**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**Umowa nr ……………………………………..**

zawarta w Kudowie-Zdroju w dniu 2019 roku pomiędzy:

**Gminą Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój NIP; 883-16-79-903, Regon: 890717929** reprezentowaną przez:

Anetę Potoczną – Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”, a

**………………………………………………………………………………………………………………………**

**………………………………………………………………………………………………………………………**

**………………………………………………………………………………………………………………………**

**…………………………………………………………...,**

**reprezentowaną przez:**

**………………………………………………………………..**

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

Niniejszą Umowę zawarto z zastosowaniem art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986) zwanej dalej „Ustawą PZP” oraz w zgodzie z "Regulaminem udzielania zamówień publicznych oraz regulaminu komisji przetargowej w Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju", wprowadzonym Zarządzeniem nr 0050.162.2018 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 26.07.2018 roku.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić audyt rekompensaty za rok 2018 należnej dla Kudowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. zwanego dalej „Operatorem”, działającym na zlecenie Gminy Kudowa-Zdrój na podstawie zawartej umowy wykonawczej o świadczenie usługi publicznej w zakresie odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych zlokalizowanych na terenie gminy, prowadzeniu PSZOK oraz doczyszczaniu selektywnie zebranych odpadów z dnia 04.07.2017 roku oraz porozumienia wykonawczego dotyczącego świadczenia usług publicznych przez podmiot wewnętrzny Gminy z dnia 03.07.2017 (dalej jako „**Audyt**”).

1. W ramach przeprowadzonego badania Wykonawca opracuje dla Zamawiającego dokument – raport z Audytu rekompensaty (dalej jako „**Raport**”). Wykonawca przekaże Zamawiającemu Raport w wersji papierowej w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zaprezentowania wyników oraz wniosków z Audytu przedstawicielom Zamawiającego, Operatora, oraz konsultacji po przedstawieniu wstępnej wersji Raportu w łącznym wymiarze co najmniej 30 godzin. Terminy spotkań strony uzgodnią w trybie roboczym.
3. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy jest zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**§ 2**

1. Audyt powinien być przeprowadzony i autoryzowany przez osoby posiadające doświadczenie w zakresie ustalania i oceny dopuszczalności pomocy publicznej.
2. Wykonawca zapewnia, że posiada wiedzę, doświadczenie, zespół ekspertów oraz środki niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy do bieżącej współpracy z Zamawiającym i Operatorem, a w szczególności do pozyskiwanie danych.

**§3**

Raport powinien zostać opracowany zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z:

1. regulacjami dotyczącymi pomocy publicznej,

b) zapisami umowy i porozumienia zawartych przez Operatora z Zamawiającym.

**§ 4**

1. Wykonawca wykona Umowę w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przekaże zamawiającemu wstępną wersję Raportu w terminie 25 dni od dnia podpisania umowy.
3. Za wstępną wersję Raportu o której mowa w ust. 2 strony uznają dokument zawierający szczegółową analizę obszarów merytorycznych wraz z wnioskami oraz spójne dane finansowo księgowe umożliwiające ich weryfikację pod kątem rachunkowym.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji wstępnej wersji Raportu pod kątem rachunkowym oraz merytorycznym i zgłaszania Wykonawcy uwag i przestawienia wniosków co do treści wstępnej wersji Raportu, w tym dotyczących jego uzupełnienia bądź korekty w przypadku wystąpienia błędów rachunkowych i merytorycznych na piśmie lub drogą elektroniczną.
5. Podczas weryfikacji o której mowa w ust. 4 zamawiający zastrzega sobie prawo do przekazania wstępnej wersji Raportu Operatorowi.
6. Wykonawca dokona uzupełnień i poprawek w Raporcie w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia uwag i wniosków przez Zamawiającego.
7. **Zakończenie prac rozumiane jest jako podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego po odebraniu i zaakceptowaniu treści Raportu**.
8. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do niezwłocznego informowania Zamawiającego o jakichkolwiek zakłóceniach w realizacji przedmiotu Umowy lub opóźnieniu w przekazywaniu dokumentów czy informacji, które utrudniałyby lub uniemożliwiały terminowe wykonywanie przedmiotu Umowy.

**§ 5**

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontroli przebiegu wykonania Umowy  
oraz do kontaktów z Wykonawcą będą:

1. Iwona Biernacik, e-mail: [skarbnik@kudowa.pl](mailto:skarbnik@kudowa.pl)

2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie: ……………………………….

**§ 6**

1. Za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie odpowiadające cenie podanej w ofercie, tj.:

łączna wartość netto: ……………………….. zł plus podatek VAT: 23 %, ……………………….. zł tj. łącznie wartość brutto: …………………. zł (słownie: …………… ………… ……………… ……………

…………………………………… złotych).

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, której podstawą do wystawienia będzie podpisany bez uwag protokół zdawczo - odbiorczy.

4

2. Prawidłowo wystawiona faktura będzie zawierać następujące dane:

Gmina Kudowa-Zdrój,

ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój,

NIP: 883-16-79-903

1. Płatność dokonana będzie przelewem na numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
2. Strony niniejszej Umowy przyjmują za dzień płatności dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyliczenie stawki VAT.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń zaliczkowych z Wykonawcą.

**§ 7**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie wraz z prawami zależnymi  
(w tym prawo do wykonywania opracowań i przeróbek) do utworów powstałych w wyniku  
wykonania Umowy i prawem do korzystania z niego bez odrębnego wynagrodzenia na terenie  
Polski i za granicą na polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994  
roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:

1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, dzierżawę lub najem oryginału albo egzemplarzy,
3. w zakresie rozpowszechniania przedmiotu Umowy – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dokumentów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
4. w zakresie zamieszczania przedmiotu Umowy na wszystkich możliwych nośnikach,
5. w zakresie rozpowszechniania poprzez publiczny dostęp w sieciach informatycznych (w tym Internet i Intranet),
6. w zakresie wykorzystywania przedmiotu Umowy do oznaczenia Zamawiającego lub posługiwanie się nim jako innym oznaczeniem identyfikującym,
7. w zakresie wykorzystywania dla celów realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 Umowy,

h) w zakresie wykorzystania w materiałach reklamowych i promocyjnych.

2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i wszelkich innych uprawnień prawno-autorskich nie

rodzi dodatkowego roszczenia Wykonawcy o wynagrodzenie ponad określone w § 6 ust. 1 Umowy.

3. Z chwilą dostarczenia przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, nabywa on prawo własności egzemplarza utworu oraz nośników, na których utwór został utrwalony.

**§8**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:

1. w wysokości 20% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
2. w wysokości 20% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy;
3. w wysokości 2% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 4 ust. 1,
4. w wysokości 2% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 2,
5. 2% wartości brutto Umowy o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia  
   w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczony od daty  
   bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę, do potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługującej Wykonawcy.
7. Kary o których mowa w § 8 będą wystawione w formie noty księgowej.
8. Jeżeli wysokość szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przekraczać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się:

1. traktować jako poufne wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego, Operatora lub jakiegokolwiek podmiotu z nimi powiązanego, uzyskane w związku z zawarciem lub realizacją Umowy (dalej jako „**Informacje poufne**”),
2. do niewykorzystywania i nierozpowszechniania materiałów otrzymanych w trakcie wykonywania Umowy lub udostępnionych Wykonawcy w systemie elektronicznego przetwarzania, a także do ich niekopiowania i nieudostępniania osobom trzecim.

2. Wykonawca zobowiązuje się:

1. zachować w ścisłej tajemnicy Informacje Poufne,
2. nie wykorzystywać Informacji Poufnych dla jakichkolwiek celów innych niż wypełnienie zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na to, że bez pisemnej zgody Zamawiającego nie wolno mu ujawniać żadnych materiałów bądź informacji, które objęto obowiązkiem poufności, jak również, że nie wolno mu ujawniać ich jakimkolwiek osobom, które nie zostały przez Zamawiającego upoważnione do ich uzyskania.
4. Wykonawca podejmie wszelkie środki ostrożności, aby Informacje poufne nie zostały ujawnione bez odpowiednich upoważnień.
5. Wykonawca zapewnia, że jego pracownicy oraz podwykonawcy uczestniczący w wykonywaniu Umowy podlegają takiemu samemu zobowiązaniu do zachowania poufności jak sam Wykonawca.
6. Zastrzeżenia co do korzystania z lub ujawniania Informacji Poufnych nie mają zastosowania do Informacji Poufnych, które:
7. zostały uprzednio opublikowane, są powszechnie znane lub zostały urzędowo podane do publicznej wiadomości, bez naruszenia postanowień Umowy,
8. w chwili ujawnienia ich Wykonawcy były Wykonawcy znane i wolne od zastrzeżeń co do ich ujawniania, i co na wniosek Zamawiającego zostanie przez Wykonawcę udokumentowane,
9. są dostępne publicznie w momencie otrzymania albo następnie stały się informacjami dostępnymi publicznie po ich ujawnieniu,
10. zostały ujawnione na mocy prawa lub prawomocnego orzeczenia, decyzji organu państwowego lub właściwego sądu.
11. Obowiązki w zakresie zachowania poufności Informacji poufnych obowiązują przez cały okres trwania Umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu.

**§ 10**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku pozostawania przez Wykonawcę w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu Umowy przekraczającej 14 dni kalendarzowych. Stanowi to podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 8 ust.1 lit. a).
3. W przypadku postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub zajęcia jego majątku, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy. Stanowi to podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 8 ust.1 lit. b.

**§ 11**

1. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostało uznane za nieważne, Umowa w pozostałej części pozostaje ważna.
2. W przypadku opisanym w ust.1 strony Umowy zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.

**§ 12**

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, ze nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogą uniknąć (siła wyższa).
2. Strona Umowy, u której wniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpienie i ustaniu działania siły wyższej.
3. Brak powiadomienia lub zwłoka z powiadomieniem drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż strona ta nie będzie mogła skutecznie powoływać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

4. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej, jest obowiązana do podjęcia wszelkich możliwych i prawem przewidzianych działań w celu zminimalizowania wpływu działania siły wyższej na wykonanie Umowy.

**§ 13**

1. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty w szczególności, ale nie wyłącznie, w przypadku:
3. zmiany obowiązujących przepisów prawnych, w szczególności przepisów dotyczących rozliczania rekompensaty jak i przepisów dotyczących stawki podatku VAT,
4. wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy z dnia 4 lipca 2017 roku o świadczenie usługi publicznej w zakresie odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych zlokalizowanych na terenie gminy, prowadzeniu PSZOK oraz doczyszczaniu selektywnie zebranych odpadów oraz porozumienia z dnia 3 lipca 2017 roku dotyczącego świadczenia usług publicznych przez podmiot wewnętrzny Gminy mających bezpośredni wpływ na Audyt prowadzony przez Wykonawcę,
5. ograniczenia przez Zamawiającego zakresu Umowy z przyczyn, jakich nie przewidziano w chwili zawierania Umowy,
6. zmiany adresu, osób reprezentujących strony Umowy lub oznaczenia stron Umowy, wynikających ze zmiany stanu faktycznego lub prawnego,
7. zmiany w zakresie i formie przedmiotu Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany obowiązujących przepisów prawa lub zmian organizacyjnych w Gminie Kudowa-Zdrój,
8. opóźnień uniemożliwiających terminową realizację Umowy w uzyskaniu materiałów źródłowych koniecznych do jej prawidłowej realizacji.

**§ 14**

1. Wykonawca zapewni personel niezbędny dla właściwej realizacji Umowy.
2. Audyt powinien być przeprowadzony przez osoby niezależne od Zamawiającego i Operatora. Bezstronność i niezależność nie jest zachowana, jeżeli osoba lub podmiot przeprowadzający audyt spełnia chociaż jedno z poniższych kryteriów:
3. posiada udziały, akcje lub inne tytuły własności w jednostce pełniącej rolę Zamawiającego lub w jednostkach kontrolowanych,
4. jest lub był w ostatnich 3 latach przedstawicielem prawnym (pełnomocnikiem), członkiem organów nadzorujących, zarządzających bądź administrujących lub pracownikiem jednostki pełniącej rolę Zamawiającego lub w jednostkach audytowanych,
5. osiągnął chociażby w jednym roku w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 40% przychodu rocznego z tytułu świadczenia usług na rzecz danej jednostki, jednostki wobec niej dominującej lub jednostek z nią stowarzyszonych, jednostek od niej zależnych lub współzależnych (nie dotyczy to pierwszego roku działalności podmiotu przeprowadzającego Audyt),

d) jest małżonkiem, krewnym lub powinowatym w linii prostej do drugiego stopnia lub jest związany z tytułu opieki, przysposobienia lub kurateli z osobą zarządzającą lub będąca w organach nadzorczych jednostki albo zatrudnia przy prowadzeniu Audytu takie osoby.

**§ 15**

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej Umowy strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego.
2. Wszczęcie postępowania polubownego następuje poprzez skierowanie na piśmie konkretnego roszczenia do drugiej strony.
3. Spory wynikłe na tle niniejszej Umowy, które nie zostaną rozwiązane w postępowaniu polubownym, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 17**

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część Umowy stanowi Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**