

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE MICHAŁ MICHAŚ

ul. Buczka 11a, 57-350 Kudowa-Zdrój Tel. 603-949-748 e-mail: projekt@kudowa.zdroj.pl

Temat opracowania:	BUDOWA ZJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Lokalizacja:	Park Zdrojowy, działka nr 32/12 obręb Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor:	Gmina Kudowa-Zdrój ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

KATEGORIA OBIEKTU - IV

STAROSTWO POWIATOWE
w Kłodzku
ul. Okrzei 1
57-300 Kłodzko

Załącznik nr. 1
do decyzji Starosty Kłodzkiego
o udzielenie pozwolenia na budowę (rozbiórkę)
nr. 24/VI/1520/6 21.03.16
znak: 2/13 Gm. 5.15.2016

DYREKTOR
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
Architektury i Budownictwa

mgr inż. Grzegorz Miśkożenka

Oświadczamy, że niniejsze opracowanie jest zgodne z umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	mgr inż. Michał Michaś DOŚ/BO/2155/01	mgr inż. Michał Michaś Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i w ogr. zakresie wyspec. Architektonicznej Nr ewid. WISGP-73-21355/95, nr 684/01/DUW
------------	--	--

Październik 2015r

Spis treści

I. Strona tytułowa	1
II. Spis zawartości opracowania	2
III. CZĘŚĆ OPISOWA – Opis techniczny	3
1. Dane ewidencyjne	3
2. Przedmiot opracowania	3
3. Podstawa opracowania	3
4. Opis stanu istniejącego	3
5. Opis rozwiązań projektowych	3
5.1. Zagospodarowanie terenu	3
5.2. Uzbrojenie terenu	4
5.3. Elementy projektu	4
5.3.1. Pochylnia – zjazd	4
5.3.2. Balustrada	4
6. Zestawienie parametrów technicznych zjazdu	4
7. Ochrona dóbr kultury i ochrona środowiska	5
8. Obszar oddziaływania obiektu	5
9. Warunki geotechniczne i fundamentowanie	5
10. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko	6
11. Gospodarka odpadami	6
12. Uwagi końcowe	6
13. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	7
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
1. Projekt zagospodarowania terenu - rys. nr 1	9
2. Szkic sytuacyjny - rys. nr 2	10
3. Profil zjazdu dla osób niepełnosprawnych - rys. nr 3	11
4. Przekroje przez pochylnię - rys. nr 4	12
5. Szkic sytuacyjny – zjazd przyschodowy - rys. nr 5	13
V. ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB	14-15

III. CZĘŚĆ OPISOWA – Opis techniczny

1. Dane ewidencyjne

Obiekt: Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych w Parku Zdrojowym

Lokalizacja: Park Zdrojowy w Kudowie Zdroju, działka nr.32/12, AM-3,
obręb Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój

Inwestor: Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy zjazdu dla osób niepełnosprawnych w Parku Zdrojowym na działce nr 32/12, AM-3, obręb Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój, umożliwiający osobom niepełnosprawnym dojazd do budynku mieszkalnego przy ul. Zdrojowej 45.

Projektowany obiekt będzie usytuowany na stoku z poziomu ulicy Zdrojowej na teren utwardzonej, istniejącej ścieżki.

Dodatkowo projektuje się zjazd przyschodowy na zejściu na teren Parku Zdrojowego.

3. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem,
- wytyczne Inwestora, co do zakresu robót oraz stosowania technologii i materiałów,
- aktualna mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące przepisy budowlane i normy, przede wszystkim: Ustawa Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 1409 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn zm.) oraz inne obowiązujące akty prawne.

4. Przedmiot inwestycji

Opis stanu istniejącego

Teren przeznaczony na wykonanie zjazdu posiada spadek od 8 do 10% w kierunku północno – wschodnim i stanowi skarpę naturalną, po części ukształtowaną dla potrzeb parku, i zagospodarowaną zielenią, roślinnością ozdobną i tablicą informacyjną. Przez teren przebiega sieć telekomunikacyjna i oświetleniowa .

5. Opis rozwiązań projektowych:

5.1.Zagospodarowanie terenu

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju.

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem i służbami konserwatorskimi, opracowanie obejmuje odcinek zjazdu dla osób niepełnosprawnych umożliwiający dojazd do budynku mieszkalnego przy ul. Zdrojowej 45 o powierzchni - 12,60 m² oraz zjazdów przyschodowych w ilości 5 sztuk na zejściu do Parku Zdrojowego o łącznej powierzchni - 4 m², ograniczonych dodatkowo obrzeżem granitowym.

5.2. Uzbrojenie terenu

Na projektowanym terenie występują instalacje: sieci: oświetleniowa i telekomunikacyjna.

W ramach inwestycji nie przewiduje się żadnych prac związanych z uzbrojeniem terenu i zmianą lokalizacji uzbrojenia.

5.3. Elementy projektu:

5.3.1. Pochylnia - zjazd

Projektuje się zjazd o nachyleniu 4%, utwardzony o nawierzchni nawiązującej do istniejącej na terenie Parku Zdrojowego - kostka granitowa cięta. Nawierzchnia ograniczona będzie obrzeżem granitowym na ławie z oporem.

Konstrukcja pochylni:

- kostka granitowa cięta 4x6cm 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:3 3cm
- podbudowa z kruszywa łamanego (0/31,5) stabilizowanego mechanicznie 15cm
- istniejące podłoże gruntowe

5.3.2. Balustrada

Po obu stronach zjazdu – pochylni projektuje się balustradę z rur stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo lub ze stali nierdzewnej. Pod słupki balustrady projektuje się fundament z betonu C20/25 o wymiarach 20x20x60cm, a na nim płytę granitową grubości 6cm. Słupki balustrady mocowane do płyty i fundamentu za pomocą czterech śrub M8.

Dołtem balustrady, na wysokości ok. 7cm od nawierzchni pochylni projektuje się odbojnik z pręta Ø10mm.

Po obu stronach balustrady projektuje się poręczce umieszczone na wysokości 75 i 90cm, w odstępie wynoszącym 110cm.

6. Zestawienie parametrów zjazdów

1.	Powierzchnia zjazdu - pochylni	12,60 m ²
2.	Balustrada stalowa	20 mb
3.	Powierzchnia zjazdu przyschodowego	4 m ²

7. Ochrona dóbr kultury i ochrona środowiska.

Park Zdrojowy – obiekt wpisany do rejestru zabytków decyzją Konserwatora Zabytków nr 1165/Wł z dnia 28.03.1986 r.

Usytuowanie projektowanego zjazdu - pochylni na działce zostało dostosowane do ustaleń wynikających z miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego miasta (uchwała nr XXII/154/96 Rady Miejskiej Kudowy Zdroju z dnia 30 sierpnia 1996r) dla terenu A - 1-ZP/UZ/U. Przedmiotowa działka podlega rygorom: strefy "A" ochrony konserwatorskiej, strefy "K" ochrony konserwatorskiej (ochrony krajobrazu) oraz strefy "A" ochrony uzdrowiska.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Planowana inwestycja - pochylnia dla osób niepełnosprawnych, będzie ograniczona do terenu inwestora.

Przeprowadzenie inwestycji nie wiąże się z ograniczeniem praw właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości sąsiednich.

Budowa nie wpłynie na zanieczyszczenie środowiska, nie spowoduje emisji nieprzyjemnych zapachów oraz hałasu.

Inwestycja nie ograniczy sposobu użytkowania i zagospodarowania działek sąsiednich.

9. Warunki geotechniczne i fundamentowanie

Na terenie działki występują proste warunki geotechniczne.

Zwierciadło wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

Ze względu na charakter obiektu przyjmuje się - I KG.

Przyjęto poziom posadowienia fundamentów pod słupki balustrady na głębokości – 80cm, poniżej poziomu terenu.

Uwaga:

Po wykonaniu wykopów wymagane jest poinformowanie projektanta w przypadku innych warunków gruntowych niż założone, w celu podjęcia ostatecznej decyzji dotyczącej sposobu posadowienia obiektu.

Natychmiast po wykonaniu wykopów wykonać fundamenty. Nie dopuszczać do zalewania wykopów wodą opadową lub inną. Wykopy wykonywać z zachowaniem ostrożności naruszenia warstwy nośnej gruntu.

Stosować się do przepisów budowlanych i bhp oraz "warunków wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych".

W przypadku zalegania poniżej projektowanego poziomu posadowienia nasypu lub gruntów nierodzimych należy wybrać do poziomu gruntów nośnych o parametrach geotechnicznych nie gorszych od przyjętych i powstałą pustkę wypełnić gruntem piaszczysto - żwirowym stabilizowanym cementem i zagęszczanym 30cm warstwami do stopnia zagęszczenia

Is > 0,96 (niemniejszym niż gruntu rodzimego).

10. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W myśl art. 71 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2008r., poz.199, Nr 1227) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wydawana dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 173 ust. 2 wymienionej ustawy, za przedsięwzięcia mogące zawsze lub mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko należy uznać przedsięwzięcia wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) - do czasu wydania przepisów, o których mowa w art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Planowana inwestycja, będzie realizowana na terenie miejskim, a jej oddziaływanie będzie ograniczone do terenu inwestora i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

11. Gospodarka odpadami

Na podstawie Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tj. Dz. U. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.) informujemy że odpady, które powstaną w trakcie realizacji inwestycji będą odpadami powstałymi z wykopów, które zostaną wykorzystane do ukształtowania terenu. Pozostałe odpady zostaną wywiezione przez specjalistyczną firmę na wysypisko.

12. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy upewnić się, że obszar w rejonie prac jest stabilny. Nie wykonywać prac w porach przewidywanych opadów atmosferycznych.

Przed zamówieniem materiałów zweryfikować wielkości wymiarowe projektowe z wielkościami w rzeczywistości. W przypadkach wątpliwości nie przystępować do prac przed wyjaśnieniem wszelkich niejasności z projektantem. Prace budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną obowiązującymi przepisami oraz uregulowaniami normowymi z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa pracy .

13. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót dla całego zamierzenia.

Planuje się budowę zjazdu dla osób niepełnosprawnych w Parku Zdrojowym na działce nr 32/12 obręb Stary Zdrój w Kudowie-Zdroju.

Zakres robót: roboty ziemne, roboty brukarskie, roboty betoniarskie, roboty montażowe i wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Obszar opracowania jest częścią Parku Zdrojowego i stanowi skarpę naturalną, po części ukształtowaną dla potrzeb parku, i zagospodarowaną zielenią i roślinnością ozdobną. Teren jest uzbrojony w sieć oświetleniową i telekomunikacyjną .

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i życia ludzi.

Brak elementów, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i życia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujących podczas realizacji robót budowlanych, oraz ich skala i miejsce ich występowania.

Nie przewiduje się zagrożenia osunięciem ziemi podczas robót ziemnych.

5. Przeprowadzone instruktaże pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wskazuje się sposób prowadzenia instruktażu przez kierownika budowy - instruktaż ustny przed wykonaniem każdego rodzaju robót niebezpiecznych

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie.

Przy wykopach należy stosować odpowiednie zabezpieczenia skarp. Wszyscy pracownicy powinni posiadać kaski ochronne z aktualnymi atestami.

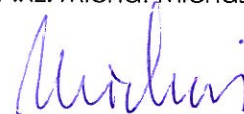
Przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych elementów kierownik budowy jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu oraz sprawdzenia zabezpieczeń.

Sprzęt budowlany stosowany w trakcie realizacji robót powinien posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa - podczas realizacji inwestycji stosować należy przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz. U. Nr 47 póź. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

Roboty nie ujęte niniejszym opracowaniem, a niezbędne do wykonania, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać atest ITB. Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP. Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonać wg projektu wykonawczego. Wymiary sprawdzić na budowie.

Opracował:

mgr inż. Michał Michaś



DO CELÓW PROJEKTOWYCH

A 1 :500

2114, 2123, 2132

ul. Bułeczka 4, Kronsztadt 60

województwo dolnośląskie
powiat kłodzki
miasto Kudowa Zdrój
jedno. ewide. 020803_1 Kudowa Zdrój
obręb 0005 Stary Zdrój

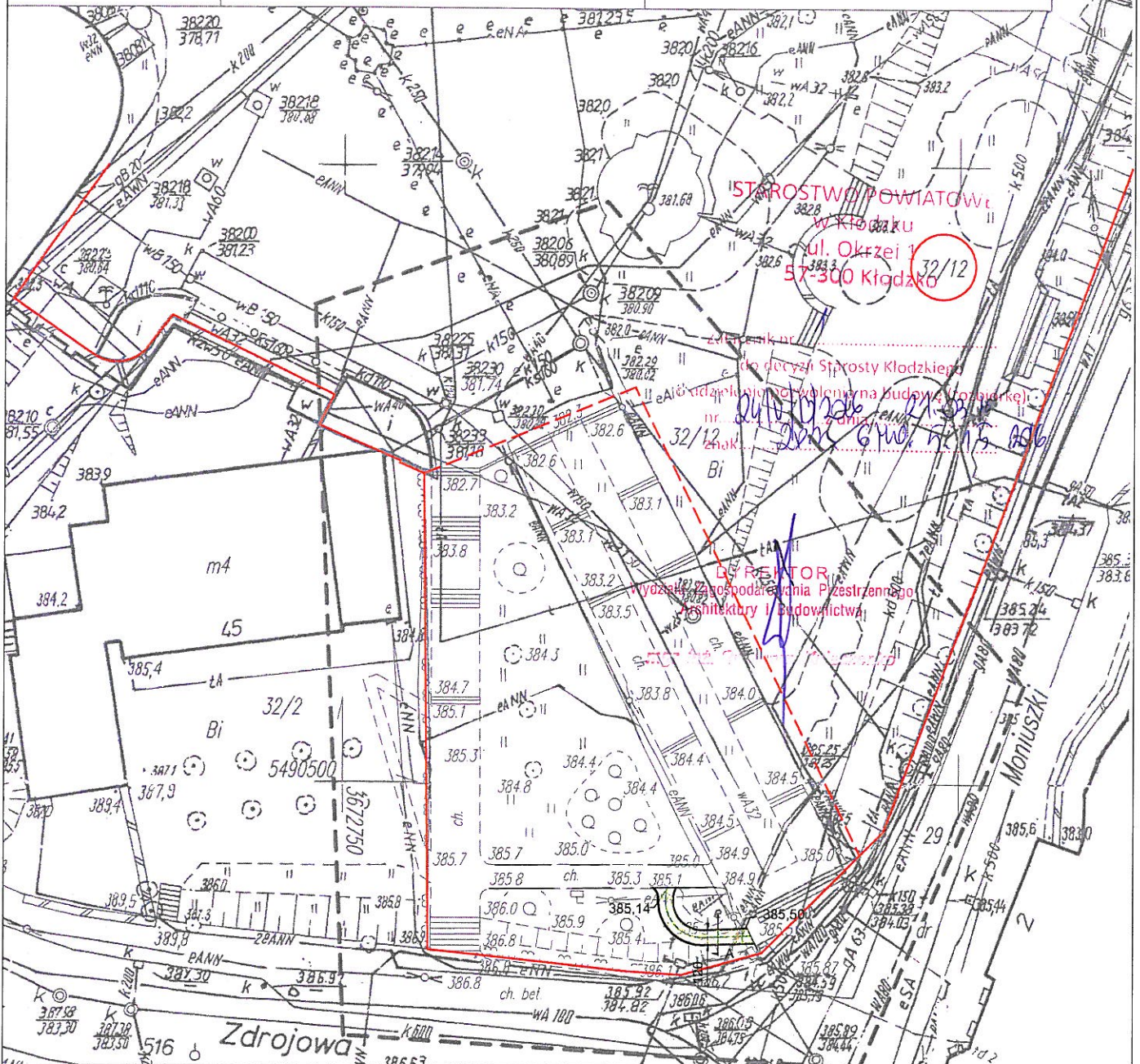
**Niniejsza mapa służy do celów
projektowych w zakresie
oznaczonym linią przerywaną.**

Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń sieci
uzbrojenia podziemnego nie wykazanych na mapie
Nie badano w KW obciążeń służebności gruntowych
w granicach opracowania.

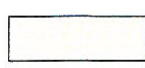
KERG GK.KG.6640.1114.2015

Aktualność wtórnika październik 2015

wykonawca:



granice działki/opracowania



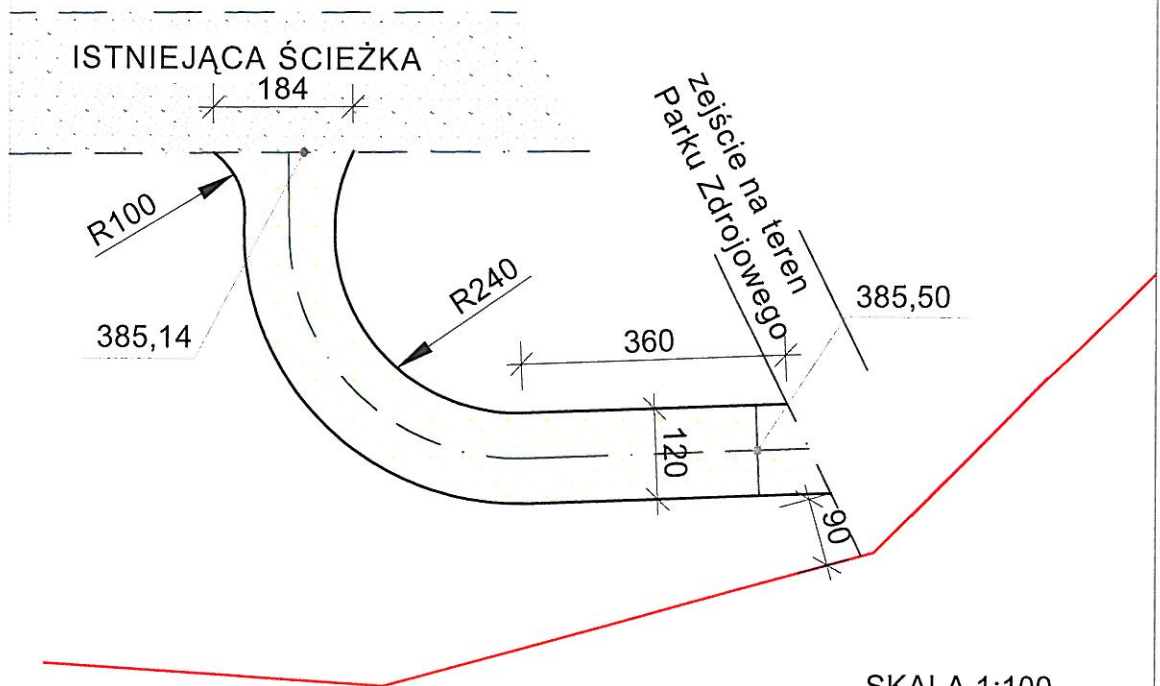
projektowany zjazd

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE mgr inż. Michał Michaś
Kudowa Zdrój ul. Buczka 11a, tel+48603949748, mail: projekt@kudowa.zdroj.pl

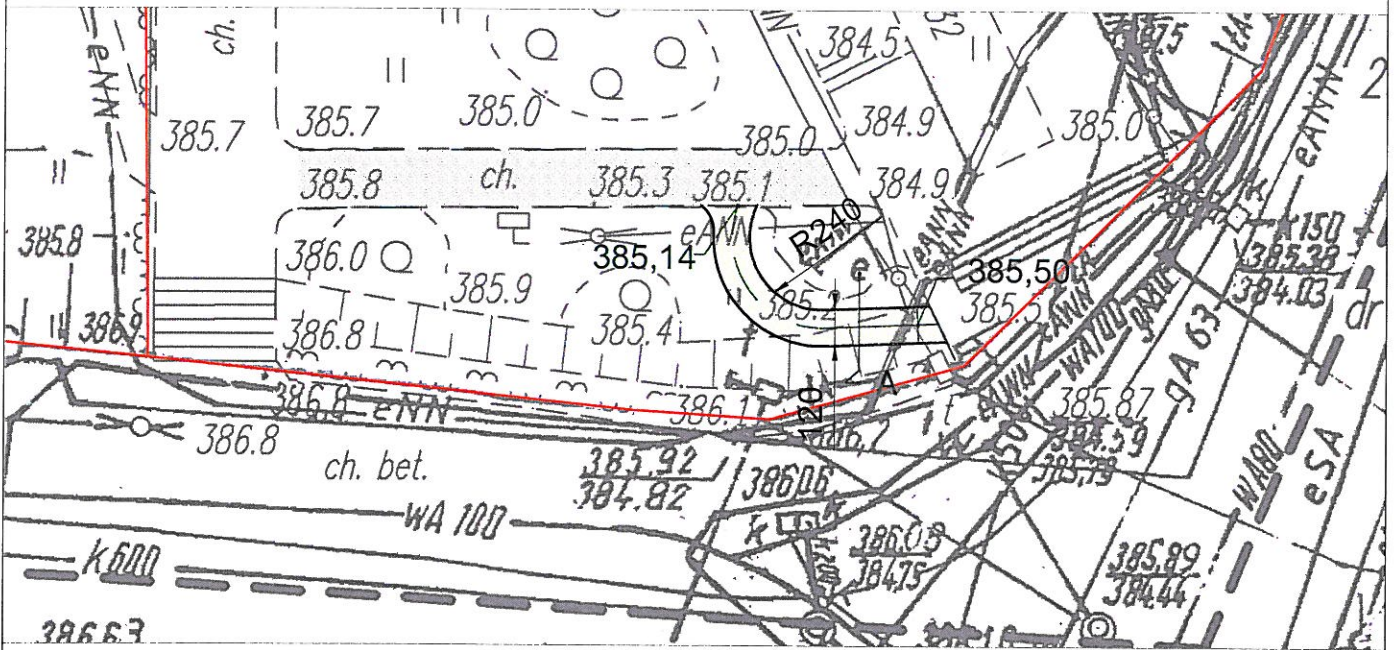
Inwestor:	GMINA KUDOWA-ZDRÓJ 57-350 Kudowa-Zdrój ul.Zdrojowa 24	
Temat :	Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju	
Faza :	Projektowa	Data :
Branża :	Drogowa	10.2015
Projektował:	mgr inż. Michał Michaś	NBGP V-7342/3/55/98
Rysunek :	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	

Michał Michaś
Skala : 1:500
Nr rys.

A-1



SKALA 1:100



SKALA 1:250



istniejąca ścieżka utwardzona



projektowany zjazd

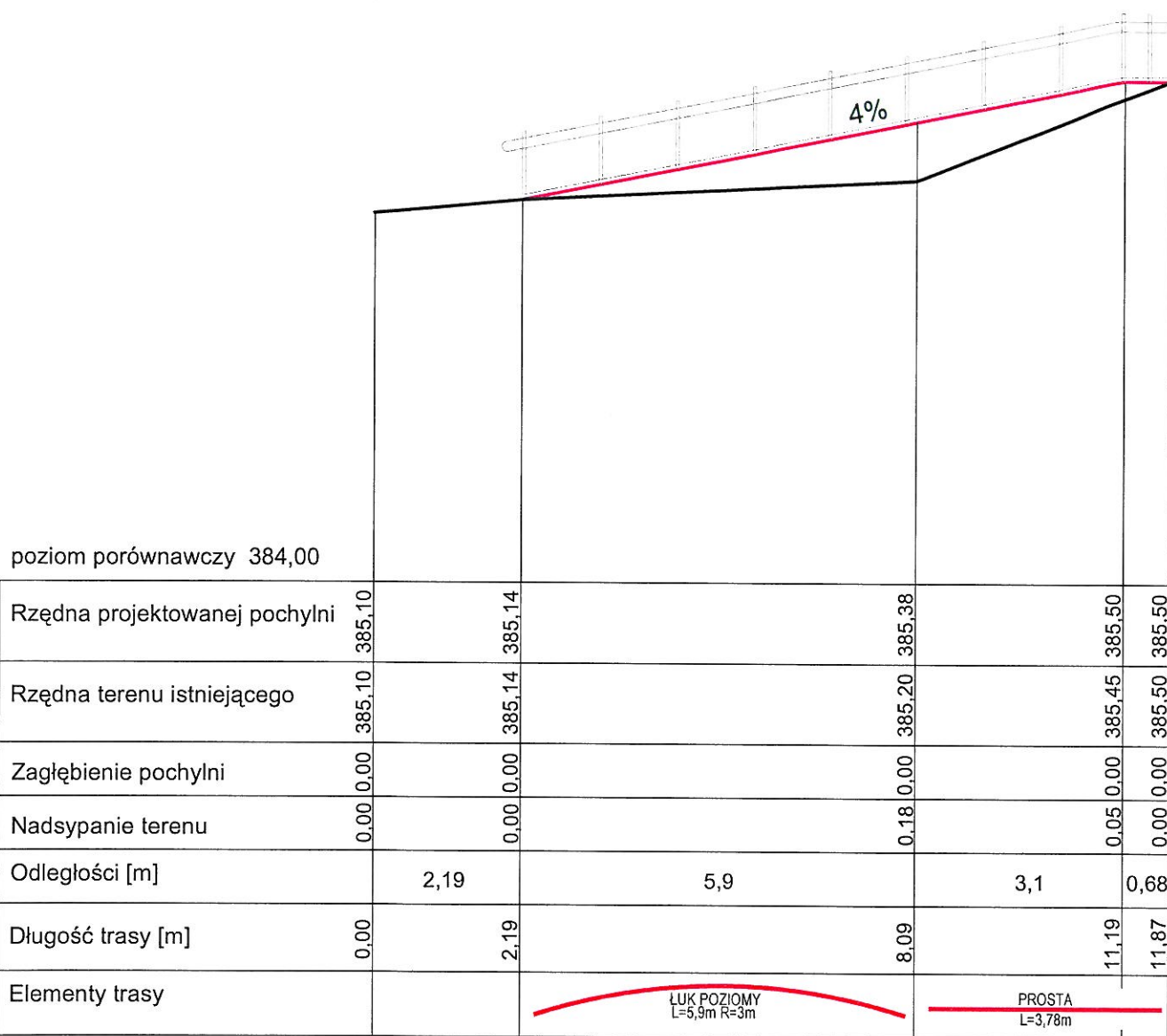
USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE mgr inż. Michał Michaś

Kudowa Zdrój ul. Buczka 11a, tel+48603949748, mail: projekt@kudowa.zdroj.pl

Inwestor:	GMINA KUDOWA-ZDRÓJ 57-350 Kudowa-Zdrój ul. Zdrojowa 24		
Temat:	Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju		
Faza:	Projektowa	Data: 10.2015	
Branża:	Drogowa		
Projektował:	mgr inż. Michał Michaś	NBGP V-7342/3/55/98	Skala: 1:100 1:250
Rysunek:	SZKIC SYTUACYJNY		Nr rys. A-2

ISTNIEJĄCA
ŚCIEŻKA

PROJEKTOWANY
ZJAZD



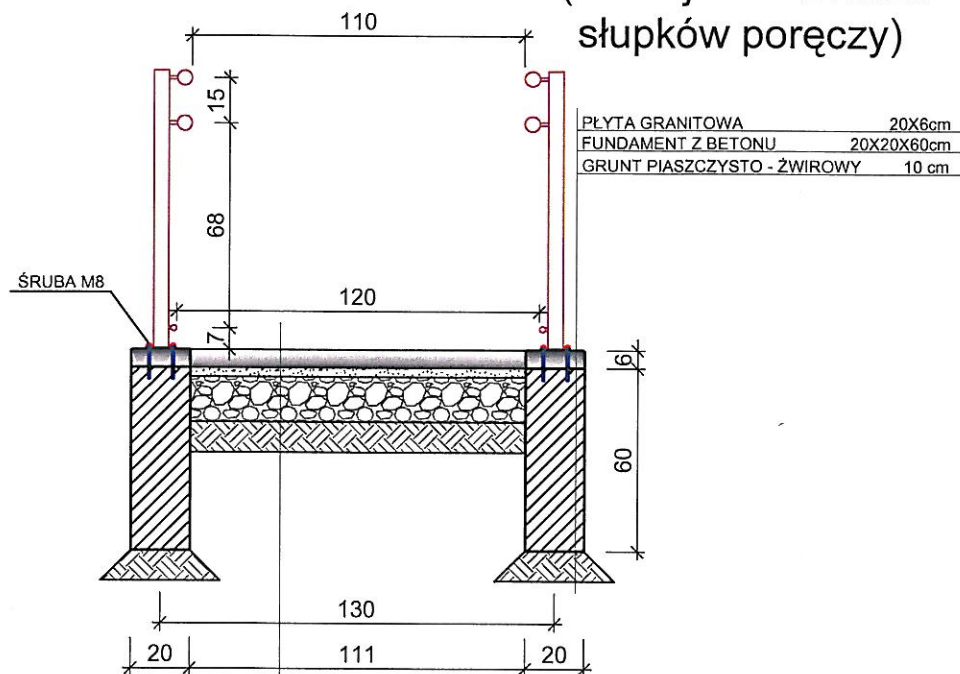
— PROJEKTOWANY ZJAZD
— ISTNIEJĄCY TEREN

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE mgr inż. Michał Michaś

Kudowa Zdrój ul. Buczka 11a, tel+48603949748, mail: projekt@kudowa.zdroj.pl

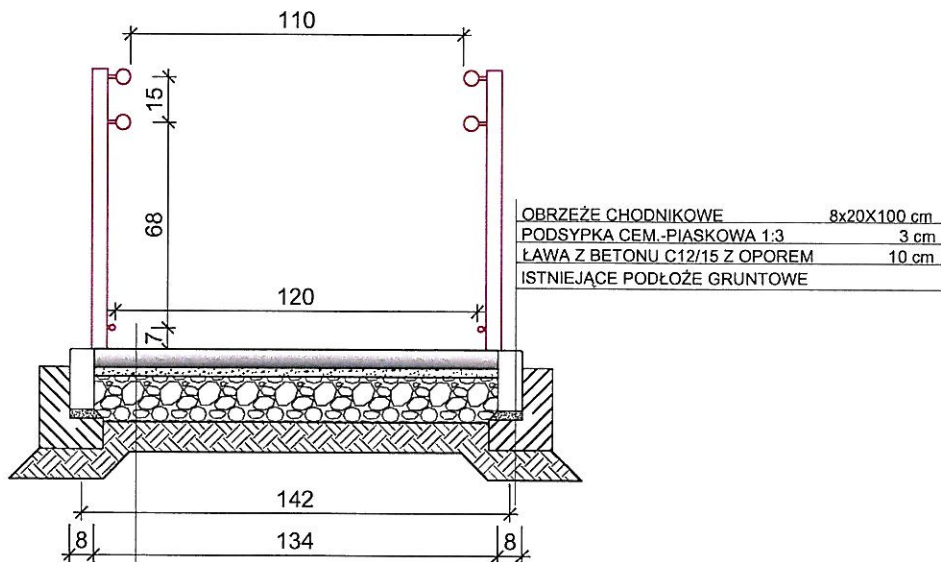
Inwestor:	GMINA KUDOWA-ZDRÓJ 57-350 Kudowa-Zdrój ul.Zdrojowa 24			Data :	10.2015	
Temat :	Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju				Skala :	1:100/20
Faza :	Projektowa			Nr rys.	A-3	
Branża :	Drogowa					
Projektował:	mgr inż. Michał Michaś	NBGP V-7342/3/55/98	<i>Michaś</i>			
Rysunek :	PROFIL ZJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH					

PRZEKRÓJ nr 1 (w miejscu montażu słupków poręczy)



KOSTKA GRANITOWA CIĘTA 4X6cm	6 cm
PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:3	3 cm
PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO (0/31,5)	
STABILIZOWANEGO MECHANICZNIE	15 cm
ISTNIEJĄCE PODŁOŻE GRUNTOWE	

PRZEKRÓJ nr 2



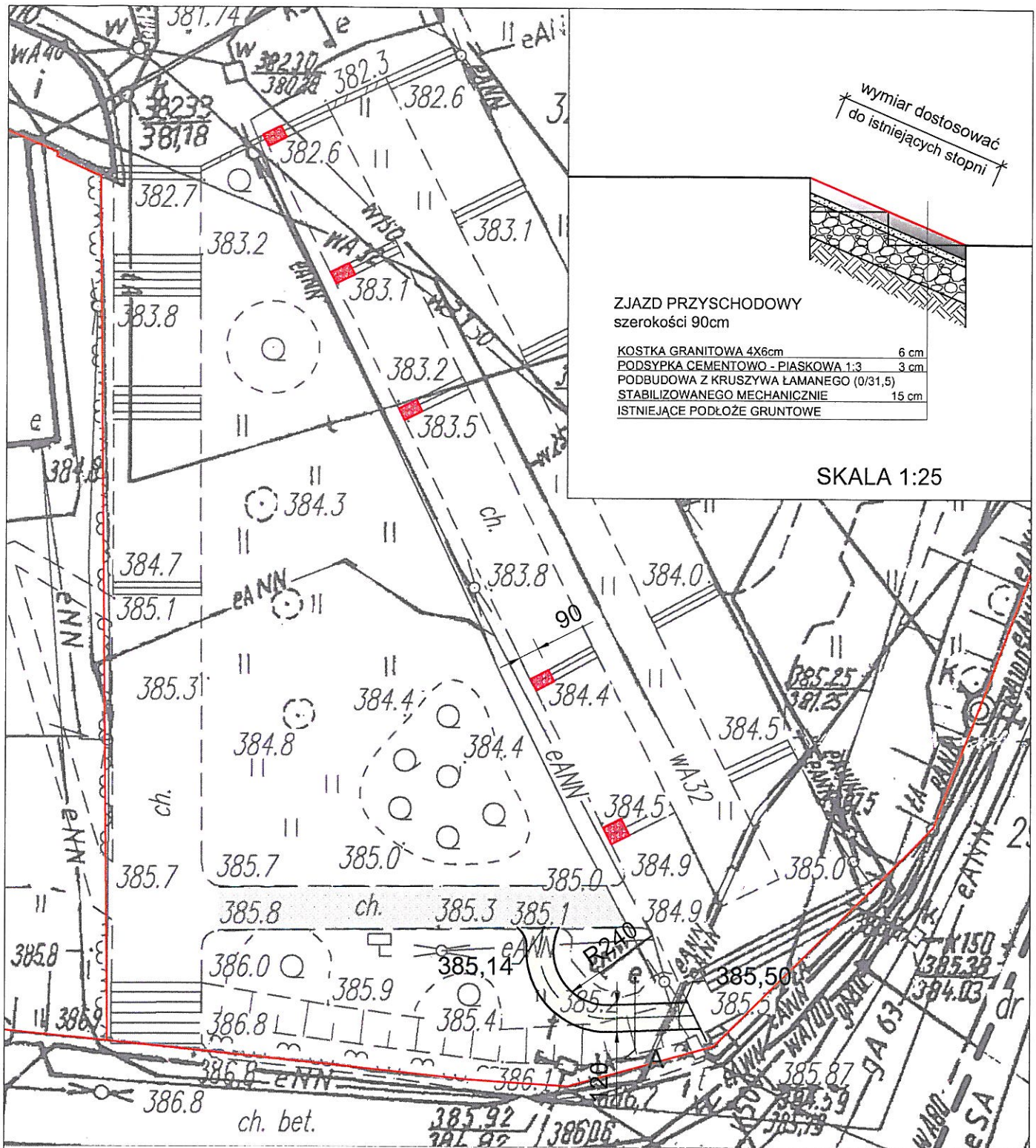
KOSTKA GRANITOWA CIĘTA 4X6cm	6 cm
PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:3	3 cm
PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO (0/31,5)	
STABILIZOWANEGO MECHANICZNIE	15 cm
ISTNIEJĄCE PODŁOŻE GRUNTOWE	

OBRZEŻE CHODNIKOWE	8x20X100 cm
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:3	3 cm
ŁAWA Z BETONU C12/15 Z OPOREM	10 cm
ISTNIEJĄCE PODŁOŻE GRUNTOWE	

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE mgr inż. Michał Michaś

Kudowa Zdrój ul. Buczka 11a, tel+48603949748, mail: projekt@kudowa.zdroj.pl

Inwestor:	GMINA KUDOWA-ZDRÓJ 57-350 Kudowa-Zdrój ul. Zdrojowa 24		
Temat:	Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju		
Faza:	Projektowa	Data: 10.2015	
Branża:	Drogowa	Skala: 25	
Projektował:	mgr inż. Michał Michaś	NBGP V-7342/3/55/98	Nr rys. <i>Michaś</i>
Rysunek:	PRZEKROJE PRZEZ POCHYLNIE NR1 I NR 2		
			A-4



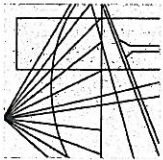
SKALA 1:250

- istniejąca ścieżka utwardzona
- projektowany zjazd dla osób niepełnosprawnych
- projektowany zjazd przyschodowy

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE mgr inż. Michał Michaś
 Kudowa Zdrój ul. Buczka 11a, tel+48603949748, mail: projekt@kudowa.zdroj.pl

Inwestor:	GMINA KUDOWA-ZDRÓJ 57-350 Kudowa-Zdrój ul. Zdrojowa 24		
Temat:	Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju		
Faza:	Projektowa	Data: 10.2015	
Branża:	Drogowa		
Projektował:	mgr inż. Michał Michaś	NBGP V-7342/3/55/98	<i>Michał Michaś</i>
Rysunek:	PLAN SYTUACYJNY ZJAZDY PRZYSCHODOWE		Skala: 1:250 1:25 Nr rys. A-5

DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Wrocław, dn. 2014-12-16

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Michał Michaś**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Cisowa 3**
.....
57-350 Kudowa Zdrój
.....

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/2155/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2015-01-01** do dnia **2015-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

dr inż. Andrzej Pawłowski
Zastępca Przewodniczącego Rady

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pilib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Walbrzych, dnia 12.12.1998 r.

WOJEWODA WALBRZYSKI
NRDP.V-73423/5598

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 1986 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

nadaje

Panu MICHAŁOWI MICHAŚLAWI

magister inżynier budownictwa

ur. dnia 16 września 1966 r. w Ostrzeszowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Walbrzyskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Chrymyłki:

1. Pan inż. inż. Michał Michaś
ul. Nad Półkolem 48/2
57-350 Kudowa Zdrój
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
3. w/a



Z UPRAWNIENIAMI

dr inż. Andrzej Pawłowski
Zastępca Przewodniczącego Rady

WOJEWODA WAŁBRZYSKI
NBGR.V.7342B/55/98

Wałbrzych, dnia 12.11.1998 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art.13 ust.1 pkt.1 i 2, art.14 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. "Prawo budowlane" (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu MICHAŁOWI MICHAŚIOWI
magister inżynier budownictwa

ur. dnia 16 września 1966 r. w Omszozawie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ**

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości interes strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo wnieścia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wałbrzyńskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

1. Pan inżynier Michał Michaś
ul. Nad Potokiem 48/2
57-350 Kudowa Zdrój
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
3. s/a



**Z UPRAWNIENIA
Magister inżynier budownictwa
Michał Michaś**

Za zgodność
z oryginałem

P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-7BM-E1P-T55 *

Pan Michał Michaś o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/2155/01
adres zamieszkania ul. Cisowa 3, 57-350 Kudowa Zdrój
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-15 roku przez:

Eugeniusz Hotala, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust.2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001. Nr 130 (poz. 1450) oraz w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
formowane pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Kudowa-Zdrój, dnia 02.03.2016 r.

AiB.6724.3.14.2016

Usługi Projektowe i Inwestycyjne
Michał Michaś
ul. Buczka 11a
57-350 Kudowa-Zdrój

Na podstawie :

Uchwały Nr XLVII/324/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 16 grudnia 2009 roku w sprawie: ustanowienia Statutu Uzdrawiska Kudowa-Zdrój (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 53, poz. 803 z dnia 24 marca 2010r. z późn. zm.)

Uzgodniam

projekt budowy zjazdu dla osób niepełnosprawnych, dz. nr 32/12, obr. Stary Zdrój w Kudowie-Zdroju.

Przedłożony plan sytuacyjny zapewnia spełnienie warunków określonych w art. 38 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (tj. Dz. U. z 2012r. Nr 651).

Strefa ochrony uzdrowiska: „A”
Strefa ochrony konserwatorskiej: „A”

Załączniki:

1. plan zagospodarowania terenu

Pouczenie:

Niniejsze uzgodnienie dotyczy wyglądu projektowanego obiektu oraz bilansu terenu w zakresie wynikającym ze Statutu Uzdrawiska Kudowa-Zdrój.

Uzgodnienie nie jest zgodą na wykonywanie robót budowlanych.

Inwestor we własnym zakresie jest zobowiązany uzyskać wymagane zgody i pozwolenia zgodnie z Prawem budowlanym.

Z up. BURMISTRZA
Edyta Bubińska
Edyta Bubińska
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat
2. AiB a/a
wyk. 2 egz. uk

Kłodzko, 21.03.2016r.

ZPAiB.6740.5.15.2016.AB6

DECYZJA NR 24 /V/B/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 24.02.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Gminy Kudowa Zdrój
57-350 Kudowa Zdrój ul. Zdrojowa 24**

obejmujące:

budowę zjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejących stopniach na terenie zabytkowego Parku Zdrojowego w Kudowie Zdroju w obrębie działki Nr 32/12 /AM-2/ obręb Stary Zdrój .

Projektant : **mgr inż. Michał Michaś**
Specjalność: **konstrukcyjno - budowlana**
Nr uprawnień: **NBGP.V-7342/355/98**
Przynależność do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa **DOŚ/BO/2155/01**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²⁾
— zachować warunki zawarte w decyzji Nr 235/2016 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Wałbrzychu z dnia 1 marca 2016 r.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~ ²⁾
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~ ²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ ²⁾
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~ ²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Kudowa Zdrój Park Zdrojowy , działka nr 32/12 , /AM-2/ obręb Stary Zdrój

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) ~~informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.~~
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

¹⁾ Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują strony :

1. Pełnomocnik - P. Michał Michaś
2. Gmina Kudowa Zdrój
3. ZPAiB - a/a

57-350 Kudowa Zdrój ul. Cisowa 3
57-350 Kudowa Zdrój ul. Zdrojowa 24

Do wiadomości :

1. PINB w Kłodzku

Sporządziła: Ewa Rogala tel. 74 - 865 - 75 - 42

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎ (0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz – wb@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 1 marca 2016 r.

W/N.5142.586.2015.DS

DECYZJA NR 235/2016

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na
obszarze wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446z późn. zm.), § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.10.2015 r. (data wpływu: 06.11.2015 r.), uzupełnionego w dniu 25.11.2015 r., powtórnie uzupełnionego w dniu 25.02.2016 r., zgłoszonego przez Burmistrza Gminy Kudowa-Zdrój, działającego w imieniu Gminy Kudowa-Zdrój, z siedzibą przy ul. Zdrojowej 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie

Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju

wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.03.1986 r. pod numerem 1165/Wł

przy nieruchomości przy ul. Zdrojowej, dz. nr 32/12 w Kudowie-Zdroju

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany

udzielam pozwolenia
Gminie Kudowa-Zdrój
ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

na budowie zjazdu dla osób niepełnosprawnych umożliwiającego dojazd do budynku mieszkalnego przy ul. Zdrojowej 45 oraz budowie zjazdów przyschodowych przy istniejących stopniach na terenie w/w zabytkowego parku wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn. *Budowa zjazdu dla osób niepełnosprawnych Park Zdrojowy, działka nr 32/12, obręb Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój*, autor opracowania: mgr inż. Michał Michaś, data opracowania: październik 2015 r., stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Przedłożony projekt budowlany ostemplowano na stronie tytułowej, rys. nr A-1, A-2, A-3, A-4, A-5 jako załącznik do niniejszej decyzji.
Jeden egzemplarz projektu budowlanego pozostawiono w aktach sprawy w archiwum tut. Urzędu.

**PARK NARODOWY
GÓR STOŁOWYCH**

57-350 KUDOWA-ZDRÓJ, ul. Słoneczna 31
REGON: 021783891 NIP: 883-185-29-45
tel. 074 866 14 36, tel./fax 074 866 20 97
(3)

Kudowa Zdrój, dnia 09.03.2016

L.Dz. DN.620.04.16.389

O p i n i a

Dyrektora Parku Narodowego Gór Stołowych w Kudowie Zdroju, do projektu technicznego na budowę zjazdu dla osób niepełnosprawnych w miejscowości Kudowa-Zdrój na dz. nr 32/12 obręb Stary Zdrój, inwestor Gmina Kudowa-Zdrój. Na podstawie Zarządzenia Nr 5/2014 z dnia 18.02.2014 Dyrektora Parku Narodowego Gór Stołowych w sprawie wydawania opinii i uzgodnień w zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo budowlane, na wniosek projektanta Michał Michaś.

P o s t a n a w i a m

- I. uzgodnić projekt techniczny budowę zjazdu dla osób niepełnosprawnych w miejscowości Kudowa-Zdrój na dz. nr 32/12 obręb Stary Zdrój.

U z a s a d n i e n i e

Pozytywne zaopiniowanie projektu jest zgodne z wnioskiem strony.

Od niniejszej opinii wnioskodawcy nie przysługuje zażalenie.

W załączeniu: Projekt techniczny 1 egz.

DYREKTOR
mgr inż. Janusz Korybo