

WZÓR UMOWY NR

Zawarta w dniu w Kudowie-Zdroju pomiędzy **Gminą Kudowa-Zdrój**, z siedzibą przy ul. Zdrojowej 24, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Anetę Potoczną – Burmistrza Miasta przy kontrasygnacie Iwony Biernacik – Skarbnika Gminy

a

.....
.....
.....
zwany dalej „**Wykonawcą**”

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania „Naprawa nawierzchni dróg szutrowych na terenie Gminy Kudowa-Zdrój”, przeprowadzonego zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.162.2018 Burmistrza Miasta Kudowy Zdrój z dnia 26 lipca 2018 roku w sprawie regulaminu i procedur udzielania zamówień publicznych oraz regulaminu komisji przetargowej w Urzędzie Miasta Kudowy Zdroju, na podstawie której Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie ze złożoną ofertą oraz opisem przedmiotu zamówienia.

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania naprawy gminnych dróg szutrowych polegającym na uzupełnieniu ubytków nawierzchni kruszywem 0/31,5 mm wraz z profilowaniem i zagęszczeniem oraz utrzymania w należyтым stanie technicznym nawierzchni dróg szutrowych, oraz zapewnienie bieżącego uzupełnienia ubytków w naprawianych nawierzchniach w okresie obowiązywania umowy.
(Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy).
2. Naprawa ubytków dróg szutrowych poszczególnych ulic Gminy Kudowa-Zdrój będzie się odbywać na podstawie zleceń składanych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy.

§ 2 OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami państwowymi i branżowymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszystkie wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych.
3. Zamawiający ma prawo żądać okazania w/w dokumentów od Wykonawcy przed wbudowaniem materiałów, oraz wykonania przez niego badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad i przepisów bhp i ppoż.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierza wykonanie zamówienia oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
7. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
8. Strony oświadczają, że będą wymieniać informacje potrzebne do starannego i należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy.

9. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
10. Koordynatorem prac po stronie Zamawiającego jest:
11. Koordynatorem prac po stronie Wykonawcy jest:

§ 3

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie robót – od dnia podpisania umowy
2. Zakończenie robót – 31.12.2019r.

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonane roboty rozliczane będą kosztorysem powykonawczym wg cen jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie zgodnie z obmiarem danego obszaru w m².
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dziennika remontów i okazania go na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie rozliczone na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę Zamawiającemu w oparciu o protokół odbioru robót potwierdzony przez koordynatora.
4. Należność Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji Przedmiotu Umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć projekt umowy o podwykonawstwo, a także każdorazowo projekt jej zmiany.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) Za nieprzystąpienie do prac wskazanych w zleceniu w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu rozpoczęcia określonego w zleceniu,
 - b) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 200,00zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu zakończenia robót określonego w danym zleceniu,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 2000,00 zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów oraz odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia naliczonego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy Wykonawca opóźni się powyżej 14 dni z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w zleceniu,
 - b) gdy Wykonawca wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z warunkami umowy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
 - c) gdy zostanie ogłoszona likwidacja, upadłość bądź zakończenie działalności Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
3. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w zakresie realizacji robót nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, jedynie za wykonaną część umowy.

§ 8
WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI

1. Na przedmiot niniejszej Umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 6 miesięcy licząc od dnia odbioru prac danego zlecenia.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Pomimo wygaśnięcia gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji.

§ 9
ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA

Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory między stronami będą rozstrzygnięte przez Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Radca Prawny

Paweł Borowy