

Kudowa-Zdrój 16.08.2022 r.

INFORMACJA

Działając na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój uprzejmie informuje, że dnia 05.08.2022 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta w Kudowie-Zdroju pok. nr 13 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu do dnia 10.01.2091 r. wraz ze wzniesionym na gruncie budynkiem hali produkcyjnej położonych na działkach nr 438/91 i nr 438/92 (Am-17) o łącznej powierzchni 6824 m² przy ul. Fabrycznej, obręb Zakrze w Gminie Kudowa-Zdrój dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1K/00075850/8 łącznie ze sprzedażą nieruchomości bez zabudowań działek nr 162 i nr 430 (Am-17) o łącznej pow. 1329 m² położonych przy ul. Fabrycznej obręb Zakrze w Gminie Kudowa-Zdrój dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi Księgę wieczystą nr SW1K/00079461/2.

Do przetargu przystąpił jeden uczestnik.

Cena wywoławcza łącznie: 345 800,00 zł

w tym: hala produkcyjna na działkach 438/91 i nr 438/92 wraz z prawem użytkowania	
wieczystego gruntu	277 800,00 zł*
działki nr 162 i nr 430	68 000,00 zł **

*Cena gruntu zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o Vat

**Cena gruntu osiągnięta w drodze przetargu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła 365 052,84 zł (w tym 280 595,48 zł nie podlega opodatkowaniu vat oraz 68 664,52 zł i podlega opodatkowaniu podatkiem Vat 23%.)

W wyniku przeprowadzonego przetargu Joanna i Jerzy Brzeźni zostali ustalenii jako nabywca nieruchomości.

BURMISTRZ

Aneta Potoczna