

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont sali Klubu Seniora - roboty wykończeniowe
ADRES INWESTYCJI : 57-350 Kudowa Zdrój , ul.Zdrojowa 27 - dz.nr 162/10, obręb Słone AM 9
INWESTOR : Gmina Kudowa Zdrój
ADRES INWESTORA : 57-350 Kudowa Zdrój, ul.Zdrojowa 24
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jadwiga Opala
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2019

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kwartał 2019 r + ceny rynkowe

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.05.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe i drmontażowe	1	12
2	Sufity podwieszane, tynki, okładziny	13	23
3	Roboty malarskie	24	30
4	Roboty posadzkowe	31	35

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe i drmontażowe			
1	kal.indw.	Demontaż zasłon okiennych wirtualnych	kpl		
d.1		5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR 0-18	Demontaż pionowych paneli winylowych typu "Siding" bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach - bez M i S	m ²		
d.1	2613-04	R*0.3			
	analogia	2.50*(2.50+3.54)*2-1.48*2.20-0.80*2.00*2-1.50*2.20	m ²	20.444	
	hall				
				RAZEM	20.444
3	KNR 0-18	Demontaż rusztu na konstrukcji drewnianej na ścianach - bez M i S	m ²		
d.1	2612-07	R*0.3			
	analogia	poz.2	m ²	20.444	
				RAZEM	20.444
4	KNR 0-18	Demontaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - okładzin ościeży - bez M i S	m ²		
d.1	2614-04	R*0.3			
	analogia	0.40*(0.63+1.20*2)	m ²	1.212	
	hall				
				RAZEM	1.212
5	KNR 0-18	Demontaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - listwy wykończeniowe - bez M i S	m		
d.1	2614-02	R*0.3			
	analogia	(2.50+3.54)*2	m	12.080	
	hall				
				RAZEM	12.080
6	KNR 0-18	Demontaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - narożniki - bez M i S	m		
d.1	2614-03	R*0.3			
	analogia	1.48+2.20*2+1.53+2.20	m	9.610	
	hall				
				RAZEM	9.610
7	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15				
	bufet	2.00*(1.45+3.02)*2-1.44*1.50-0.90*2.00+0.35*0.80*2	m ²	14.480	
	WC	2.00*(1.14*2+1.72+1.22)*2	m ²	20.880	
				RAZEM	35.360
8	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07				
	bufet	1.45*3.02	m ²	4.379	
	WC	1.14*3.02	m ²	3.443	
	hall	2.50*3.54	m ²	8.850	
	przedsionek	1.15*3.37	m ²	3.876	
				RAZEM	20.548
9	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 60% całości	m ²		
d.1	0701-05				
	sala klubowa	3.70*(9.60*2+6.74+2.44*2+2.50)-1.56*2.65*3-1.46*2.65*2-1.48*2.20		99.888	
	bufet	3.86*(1.45*3.02)*2-0.80*2.00		32.206	
	WC	3.86*(1.14+1.72+1.22)*2-0.80*2.00+2.45*(1.14-0.70)*2+0.08*1.14		32.145	
	hall	3.86*(2.50+3.54)*2-1.48*2.20-1.50*2.20		40.073	
	przedsionek	3.00*(1.15+3.37)*2-1.50*2.25-1.50*2.20		20.445	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.9A*0.50	m ²	224.757	
				112.379	
				RAZEM	112.379
10	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej z ościewórow o pow.ponad 3 m ² pasami o szerokości do 30 cm	m		
d.1	0702-06				
	sala klubowa	(1.60+2.60*2)*3	m	20.400	
		(1.50+2.60*2)*2	m	13.400	
	hall	1.48+2.20*2	m	5.880	
	przedsionek	1.50+2.20*2	m	5.900	
				RAZEM	45.580
11	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej z ościeży j.w.	m		
d.1	0702-04	o szerokości do 15 cm			
	hall	1.50+2.20*2	m	5.900	
	przedsionek	1.52+2.25*2	m	6.020	
				RAZEM	11.920
12		Koszt podstawienia kontenera o poj.do 10 m ³ ,załadowania gruzu mieszanego z rozbiórek i transportu na wyspisko	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Sufity podwieszane, tynki, okładziny			
13	NNRNKB	Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym z płyt g-k wodoodpornych	m ²		
d.2	202 2030-01				
	bufet	1.45*3.02	m ²	4.379	
	WC	1.14*3.02	m ²	3.443	
				RAZEM	7.822

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	NNRNKB d.2 202 2030-01 hall	Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym 2.50*3.54	m ² m ²	 8.850	
				RAZEM	8.850
15	KNR 4-01 d.2 0716-02 sala klubowa	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (3.70*(9.60*2+2.44*2+2.50+6.74)-1.48*2.20-1.56*2.65*3-1.46*2.65*2)*0.50	m ² m ²	 49.944	
				RAZEM	49.944
16	KNR 4-01 d.2 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² poz.9-poz.15	m ² m ²	 62.435	
				RAZEM	62.435
17	KNR 4-01 d.2 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm poz.11	m m	 11.920	
				RAZEM	11.920
18	KNR 4-01 d.2 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm poz.10	m m	 45.580	
				RAZEM	45.580
19	NNRNKB d.2 202 1134-02 bufet WC	Gruntowanie tynków ścian preparatami - pod licowanie 2.00*(1.45+3.02)*2-1.44*1.50-1.00*2.00+0.35*0.80*2 2.00*(1.14+1.72+1.22)*2+2.45*1.14*2+0.08*1.14-0.90*2.00-1.00*2.00	m ² m ² m ²	 14.280 18.197	
				RAZEM	32.477
20	KNR-W 2-02 d.2 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej poz.19	m ² m ²	 32.477	
				RAZEM	32.477
21	KNR 0-33 d.2 0124-01 hall przedsinek ościeża ościeża	Tynki mozaikowe - wykonanie warstwy pośredniej 1.50*(2.50*2+3.54*2-1.00*2-1.48-1.50)*2 1.50*(1.15*2+3.37*2-1.53-1.52) A (suma częściowa) 1.50*(0.25*2+0.15*2) 1.50*(0.35*2+0.15*2) B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 21.300 8.985 ----- 30.285 1.200 1.500 ----- 2.700	
				RAZEM	32.985
22	KNR 0-33 d.2 0124-05	Tynki mozaikowe / kamyczkowe/ organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.21	m ² m ²	 32.985	
				RAZEM	32.985
23	KNR 0-33 d.2 0118-08 analogia sala klubowa	Montaż profili wykończeniowych ze styropianu EPS - gzyms sufitowy - przyjęto wys.10 cm 9.60*2+2.44*2+2.50+6.74	m m	 33.320	
				RAZEM	33.320
3		Roboty malarskie			
24	KNR 4-01 d.3 1204-08 przedsinek - sufit	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 1.15*3.37	m ² m ²	 3.876	
				RAZEM	3.876
25	NNRNKB d.3 202 1134-02 sala klubowa ościeża bufet WC hall przedsinek	Gruntowanie tynków ścian pod malowanie 3.70*(9.60*2+6.74+2.44*2+2.50)-1.56*2.65*3-1.46*2.65*2-1.48*2.20 0.30*(1.60+2.60*2)*3 0.30*(1.50+2.60*2)*2 1.70*(1.45+3.02)*2 1.70*(1.14+1.72+1.22)*2 2.20*(2.50+3.54)*2 1.50*(1.15+3.37)*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 99.888 6.120 4.020 15.198 13.872 26.576 13.560	
				RAZEM	179.234
26	KNR 4-01 d.3 1204-01 sala klubowa	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 6.74*9.60+1.20*2.12*0.5*2+1.20*2.50 poz.24	m ² m ² m ²	 70.248 3.876	
				RAZEM	74.124
27	KNR 2-02 d.3 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.13	m ² m ²	 7.822	
				RAZEM	7.822

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.25-poz.23*0.10	m ² m ²	175.902	
				RAZEM	175.902
29 d.3	KNR 2-02 1509-03 analogia	Jednokrotne malowanie farbą emulsyjną gzymsów sufitowych w sali klubowej o szer. w rozwinięciu do 20 cm poz.23	m m	33.320	
				RAZEM	33.320
30 d.3	kal.indw.	Montaż rolet wewnętrznych okiennych 5	szt szt	5.000	
				RAZEM	5.000
4		Roboty posadzkowe			
31 d.4	KNR 0-39 0115-01 bufet WC	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą 1.45*3.02 1.14*(1.22+1.72)	m ² m ² m ²	4.379 3.352	
				RAZEM	7.731
32 d.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.8	m ² m ²	20.548	
				RAZEM	20.548
33 d.4	KNR 4-01 0816-03 sala klubowa	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłtonem 6.74*9.60+1.20*2.12*0.5*2+1.20*2.50	m ² m ²	70.248	
				RAZEM	70.248
34 d.4	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów poz.33	m ² m ²	70.248	
				RAZEM	70.248
35 d.4	KNR-W 2-02 1124-06 hall przedsionek	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile 2.50*2+3.54*2-1.00*2-1.48-1.53 1.15*2+3.37*2-1.53-1.52	m m m	7.070 5.990	
				RAZEM	13.060

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	568.5903		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny	
1.	plynna folia uszczelniająca	kg	12.3696		12.3696								
2.	farba emulsyjna	dm ³	80.0494		80.0494								
3.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm ³	24.5868		24.5868								
4.	utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm ³	2.5289		2.5289								
5.	klej kostny	kg	0.0391		0.0391								
6.	klej do profili styropianowych	kg	22.3244		22.3244								
7.	klej na bazie kauczuku syntetycznego	kg	0.9142		0.9142								
8.	środek gruntujący	kg	13.0942		13.0942								
9.	zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	92.2347		92.2347								
10.	listwy przyścienne z profili z polichloroku winylu	m	13.9742		13.9742								
11.	Piasek uziar.0-2mm	m ³	3.5201		3.5201								
12.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.6896		0.6896								
13.	wapno suchogazzone	t	0.8721		0.8721								
14.	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	23.4660		23.4660								
15.	gips szpachlowy	t	0.0012		0.0012								
16.	preparat gruntujący	dm ³	46.5764		46.5764								
17.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	9.2040		9.2040								
18.	plyty gipsowo-kartonowe wodoodporne	m ²	8.1349		8.1349								
19.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	34.0109		34.0109								
20.	masa szpachlowa - sucha mieszanka	kg	7.3357		7.3357								
21.	taśma spoinowa	m	28.8426		28.8426								
22.	wkręty	szt.	255.0816		255.0816								
23.	profil sufitowy	m	73.3568		73.3568								
24.	wieszak	szt.	34.0109		34.0109								
25.	łącznik krzyżowy	szt.	44.1808		44.1808								
26.	Sucha zaprawa do spoin.szeroka4-16mm,kolor	kg	16.5349		16.5349								
27.	tynk mozaikowy	kg	148.4325		148.4325								
28.	plytki ścienne	m ²	34.1009		34.1009								
29.	profile gzymsów sufitowych	m	36.6520		36.6520								
30.	woda z rurociągu	m ³	0.8879		0.8879								
31.	plytki kamionkowe GRES	m ²	21.3699		21.3699								
32.	zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	148.3566		148.3566								
33.	materiały pomocnicze	zł											
RAZEM													

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportowy	m-g	2.8365		
2.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	5.9818		
				RAZEM	

Słownie: