

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dla postępowania, prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na robotę budowlaną pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie: Przebudowa fragmentu ulicy Słone oraz fragmentu ul. Nad Potokiem w Kudowie –Zdroju – etap 2”

CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

CZEŚĆ II – ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Istotne postanowienia umowy

Stosowanie do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), oraz dokonanej przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty, Strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania „**Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie: Przebudowa fragmentu ulicy Słone oraz fragmentu ul. Nad Potokiem w Kudowie –Zdroju – etap 2**”, stanowiącego część działek drogowych: nr 193, 161 obręb Słone.
2. Wymagany zakres Dokumentacji projektowej i opracowań:
 - 1) Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę, opracowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i spełniający wymagania rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1133) Przy opracowaniu projektu należy zwrócić szczególną uwagę na konieczność dowiezania wszystkich rozwiązań technicznych do istniejących dróg i obiektów - w 5 egzemplarzach w formie pisemnej oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej wraz z ze złożeniem w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w Starostwie Powiatowym w Kłodzku - zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. wraz z późniejszymi zmianami.
 - 2) Projekt wykonawczy - (zakres i forma rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w § 5 rozporządzenia z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego) - w 5 egzemplarzach oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - (zakres i forma zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z uwzględnieniem wymagań określonych w paragrafach od 12 do 14 ww. rozporządzenia.) w 3 egzemplarzach oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej
 - 4) Docelowy projektu organizacji ruchu z zatwierdzeniem w Starostwie Powiatowym w Kłodzku w 2 egzemplarzach oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej
 - 5) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Informację BIOZ należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) w 2 egzemplarzach oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej.
 - 6) Przedmiar robót - (zakres i forma zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego z uwzględnieniem wymagań określonych w paragrafach od 6 do 10 ww. rozporządzenia w tym wskazanie właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych) w 2 egzemplarzach oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej.
 - 7) Kosztorys inwestorski - zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projekto-wych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389) w 2 egzemplarzach oraz w 1

egzemplarzu w formie elektronicznej.

8) Zestawienie rzeczowo – finansowe dla zadania

9) Forma dokumentacji elektronicznej winna być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia

3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, stanowiący integralną jej część.

4. W szczególności Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązuje się do

- pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją, w granicach unormowanych w przepisach prawa budowlanego, wykonaną w oparciu o dokumentację wymienioną w § 1 ust. 1 zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego,
- uczestniczenia w maksymalnie 2 konsultacjach społecznych i 4 spotkaniach z Zamawiającym na etapie projektowania
- uczestniczenia w maksymalnie 6 naradach koordynacyjnych na terenie budowy w trakcie realizacji zadania
- udzielania odpowiedzi i wyjaśnień do wykonanego opisu przedmiotu zamówienia (tj. projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiOR) oraz przedmiaru robót, wpływające po ogłoszeniu przez zamawiającego przetargu nieograniczonego do potencjalnych wykonawcy robót budowlanych - w terminie max. 3dni od dnia pisemnego otrzymania pytania od zamawiającego,
- dokonywania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej niezbędnych do wykonania, które mogą być konieczne w trakcie realizacji robót budowlanych, a które nie będą wymagały zmian w pozwoleniu na budowę.

5. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt uzyska wszystkie niezbędne i wymagane opinie, mapy (w tym **aktualna** mapę do celów projektowych), uzgodnienia i decyzje wynikające ze specyfiki opracowania i niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę, w tym: pozwolenia wodno-prawne (zgłoszenia wodnoprawne), decyzje środowiskowe – jeżeli są wymagane.

6. Strony będą się na bieżąco informować o ewentualnych problemach, dodatkowych okolicznościach wynikłych w trakcie wykonywania umowy.

7. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy, nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1606, z późn. zm.).

8. Wykonawca jest obowiązany zapewnić udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych.

9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

10. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej.

11. W umowie z podwykonawcą Wykonawca powinien zapewnić, aby termin zapłaty nie był dłuższy niż określony w umowie między Wykonawcą a Zamawiającym.

12. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę należnego wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę.

14. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności

za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 2

1. Termin zakończenia prac będących przedmiotem umowy - **zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcy**. Przez termin wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający rozumie przekazanie dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. Wykonawca jest zobowiązany do składania wyjaśnień oraz odpowiedzi na ewentualne zapytania ze strony Starostwa Powiatowego w zakresie przedłożonej dokumentacji projektowej.
2. W przypadku, gdy mimo zachowania należytej staranności przez Wykonawcę terminy uzyskania przez Wykonawcę technicznych warunków przyłączenia do sieci zewnętrznych z właściwych instytucji (np.: zakład wodociągów i kanalizacji, zakład energetyczny, zakład gazowniczy) wykluczają możliwość wykonania poszczególnych części lub całości przedmiotu umowy w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo do wystąpienia do Zamawiającego z pisemnym, uzasadnionym wnioskiem o zmianę poszczególnych terminów umownych. W przypadku dochowania przez Wykonawcę należytej staranności Zamawiający przedłuży termin wykonania całości przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy z należyłą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, a w szczególności dokumentacja projektowa musi odpowiadać wymogom aktualnym wersją następujących aktów prawnych:
 - 1) Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.;
 - 2) Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
 - 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
 - 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
 - 5) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - 6) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie ,
 - 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - 8) Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - 9) Ustawy z dnia z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
 - 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - 11) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym,

- 12) Rozporządzeń wydanych na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe.
3. Zamawiający uzgodni rozwiązania projektowe, o których mowa w ust. 2 w terminie 7 dni.
4. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli stanu postępu prac i zaawansowania prac z sankcjami zastrzeżonymi w art. 635 kodeksu cywilnego.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezkosztowego dokonania maksymalnie dwóch aktualizacji kosztorysów inwestorskich, w terminie do 10 dni od dnia pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.
7. Dokumentacja projektowa opracowana zostanie zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (w szczególności art. 29, 30 i 31) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy – tak, aby na jej podstawie zamawiający mógł przeprowadzić wymagany przepisami prawa (ustawa Pzp) przetarg nieograniczony na roboty budowlane.
8. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób dyskryminacyjny, a w szczególności:
 - z naruszeniem art. 29 ust. 2 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.
 - z naruszeniem art. 29 ust. 3 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia bez zachowania przesłanek określonych w tym przepisie.
 - z naruszeniem art. 30 ust. 2, 3 i 4 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia bez dopuszczenia rozwiązań równoważnych lub z naruszeniem ustawowej kolejności.
9. W przypadku opisu Dokumentacji przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę z uwagi na to, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest odnieść się do specyfiki przedmiotu zamówienia i wyjaśnienia oraz uzasadnienia jego opisu, tj.
 - uzasadnić na czym polega specyfika przedmiotu zamówienia przez co nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń
 - określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz
 - umieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.
10. Użycie słów „lub równoważny” powoduje konieczność szczegółowego opisanie – wskazania konkretnych parametrów technicznych (cech technicznych i jakościowych z zachowaniem Polskich Norm przenoszących Normy Europejskie) przedmiotu zamówienia i wskazanie, co Zamawiający (opisujący w jego imieniu przedmiot zamówienia projektant) rozumie pod pojęciem „lub równoważny”.
11. Projektant winien doprecyzować zakres dopuszczalnej „równoważności” poprzez określenie minimalnych wymagań w zakresie parametrów technicznych danego urządzenia, które pozwolą Zamawiającemu uznać, że dane urządzenie lub wyrób jest równoważny bądź nie. Przedmiot zamówienia należy opisać jasno, precyzyjnie za pomocą standardowych określeń technicznych, które są zwykle używane w danej dziedzinie, zrozumiałych dla wszystkich osób trudniących się działalnością w danej branży.
12. Opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, winno być wykonane z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 Pzp, Wykonawca jest obowiązany zachować ustawową kolejność oraz w każdym przypadku wskazać, że

dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

13. Zasady opisu przedmiotu zamówienia obejmują wszystkie stadia dokumentacji projektowej (opisy techniczne, rysunki, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary i kosztorysy - wszystkie branże).
14. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę § 3 ust. 7 i 8 umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia powstałej z tego powodu szkody u Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac projektowych i gotowości protokolarnego przekazania dokumentacji projektowej z 3 dniowym wyprzedzeniem.
2. W wyznaczonym miejscu i terminie Wykonawca przekaże Zamawiającemu w Urzędzie Miasta Kudowa-Zdrój do odbioru kompletną dokumentację projektową w wymaganych ilościach egzemplarzy protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Do protokołu zdawczo-odbiorczego wykonawca załącza wykaz wszystkich opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy oraz pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z wymaganiami.
4. Zamawiający po stwierdzeniu wykonania zamówienia zgodnie z umową i poczynionymi w trakcie wykonywania umowy ustaleniami zwróci Wykonawcy podpisany protokół w ciągu 7 dni.
5. Jeśli w trakcie czynności odbiorowych zostanie ujawnione, iż przedmiot umowy nie został wykonany zgodnie z zapisami ust 3, zamawiający ma prawo do odstąpienia od odbioru i traktuje, iż zapisy ust 3 nie zostały dopełnione prawidłowo. Oznacza to, że nie wykonano prac w terminie zgłoszenia ich przez Wykonawcę. W wyniku zaistnienia takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany dokończyć wykonanie przedmiotu zamówienia i zgłosić zakończenie powtórnie zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 3.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia sprawdzenia dokumentacji na zewnątrz oraz zasięgania opinii rzeczoznawców bądź instytucji uprawnionych do dokonania ocen dokumentacji projektowych.
7. W przypadku stwierdzenia błędów i nieścisłości w dokumentacji, których projektant nie potrafi wyjaśnić Wykonawca zostanie obciążony kosztami uzyskanych opinii.
8. Zamawiający nakłada na wykonawcę obowiązek korekty projektów budowlanych i wykonawczych oraz przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w wyniku wadliwie wykonanej dokumentacji.
9. Zgłoszenie przez Zamawiającego w protokole zdawczo-odbiorczym usterek w wykonanej dokumentacji wstrzymuje termin płatności do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
10. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w ust. 4, stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie umowne za przedmiot umowy.
11. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia do zawarcia i utrzymania ciągłości umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (w tym zapłacenia wszystkich należnych składek) obejmującej przede wszystkim szkody osobowe, szkody rzeczowe i czyste straty finansowe wynikające z potrzeby pokrycia zamawiającemu jakichkolwiek strat.
13. Wykonawca na każde wezwanie zamawiającego przedłoży dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacania składek.
14. Brak powyższego stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

§ 5

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji projektowej określonej w § 1 ustala się ryczałtowo na kwotę bruttozł. (słownie:)
w tym VAT w stawce.....w kwocie.....
2. Powyższa cena zawiera wszystkie koszty, w tym koszty dojazdu i zakwaterowania na czas spotkań z Zamawiającym oraz na czas konsultacji społecznych, udzielanych odpowiedzi i wyjaśnień, aktualizacji elementów dokumentacji opisanych w umowie a także koszty dojazdu i zakwaterowania na czas pełnienia nadzoru autorskiego na inwestycją.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie.
4. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w § 5 ust. 1 po podpisaniu końcowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej oraz przedłożenia kopii wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę opatrzonego potwierdzeniem jego złożenia przez Starostwo Powiatowe w Kłodzku – jako podstawy do wystawienia faktury VAT
5. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku o nr, w terminie 30 dni od daty wystawienia i przekazania Zamawiającemu prawidłowej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na Gminę Kudowa-Zdrój, z siedzibą przy ul. Zdrojowej 24, 57-350 Kudowa-Zdrój - zgodnie z ofertą wykonawcy.
6. Zamawiający wyraża zgodę na płatności częściowe na rzecz wykonawcy o wartości nieprzekraczającej 50% łącznego wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 5 ust.1
7. Faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę na podstawie częściowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, za opracowanie poszczególnych części dokumentacji projektowej oraz za wykonanie map do celów projektowych.
8. Zamawiający wyraża zgodę na umocowanie Wykonawcy do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem/nie jest rachunkiem* dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
10. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 - 1) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności zgodnie z § 5 ust. 5 umowy.
 - 2) podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
 - 3) Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 25% wynagrodzenia umownego

- 2) za nieuzasadnione opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy po terminie określonym w § 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony od następnego dnia po upływie terminu;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego na usunięcie wad.
3. Zapłata kary umownej nastąpi w ciągu 14 dni od otrzymania obciążenia.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Kara umowna nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto.
 6. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Z chwilą przekazania dokumentacji oraz dokonania zgodnie z umową zapłaty przez Zamawiającego – autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji przechodzą na Zamawiającego.
2. Wykonawca, w ramach przysługujących mu praw autorskich, wyraża zgodę na wprowadzanie ewentualnych zmian w dokumentacji przez Zamawiającego – nie naruszających istoty i zasad techniczno – technologicznych.

§ 8

1. Zamawiający oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, regulujących umowę o dzieło, może odstąpić od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac o ile nie otrzymał on wcześniej stosownego wynagrodzenia.
 - b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy ,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy ,
 - d) gdy Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie nie rozpoczął prac lub przerwał prace i ich nie wznowił przez okres dłuższy niż 21 dni, lub też nie wykonuje prac zgodnie z zawartą umową,
 - e) gdy wysokość kar umownych naliczonych ze względu na zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy wyniesie 30 %.
 - f) brak dowodów dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowodów opłacania składek.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji projektowej.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
 - a) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
 - b) W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający oprócz zastrzeżonej kary umownej zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
 - c) W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłacenia za wykonany zakres usług.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, **wynosi miesięcy i** liczy się od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne prac projektowych, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu zakończenia realizacji robót wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa.
4. Jeżeli w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem niniejszej umowy wykryte i ustalone zostaną błędy w dokumentacji projektowej Zamawiający informuje o tych wadach Wykonawcę, wyznaczając odpowiedni termin na ich usunięcie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i braków, które uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z projektem lub warunkami w terenie.
6. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, iż usunie wady powstałe w okresie gwarancji w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wykryciu usterki.
8. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje wykonawca.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Zamawiający może usunąć w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10

1. Do kierowania pracami projektowymi wymienionymi w § 1 niniejszej umowy wyznacza się
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się
3. Nadzór autorski wykonywać będzie

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (załącznik nr 2 do umowy) na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 5.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 podlega unieważnieniu.
4. Wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia może być przeniesiona na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnej.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (załącznik nr 2 do umowy) poprzez przedłużenie terminu wykonania usługi o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac w przypadku wystąpieniu przynajmniej jednego z następujących warunków:
 - 1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami jak niemożliwe do przewidzenia nadzwyczajne zjawiska przyrody (klęski żywiołowe, trzęsienia ziemi, powodzie, huragany), zdarzenia wywołane przez człowieka (strajki generalne lub lokalne, działania wojenne),
 - 2) przedłużających się uzgodnień w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów tj. opinii, decyzji administracyjnych, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
 - 3) gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy.
6. W przypadkach określonych w ust. 5 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.

§ 12.

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych, które będą przekazywane lub udostępnione w związku lub w wyniku realizacji postanowień Umowy oraz z wymogami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – dalej RODO.
2. Strony zgodnie oświadczają, że przetwarzanie danych dokonywane będzie przez każdą ze Stron jako administratora danych osobowych w zakresie:
 - a) udostępnionych im przed drugą Stronę danych osób reprezentujących każdą ze Stron w celu zawarcia umowy: na podstawie przesłanki niezbędności do wykonania umowy, której stroną jest osoba lub podjęcia działań przed zawarciem umowy;
 - b) udostępnionych im przez drugą Stronę danych osób wykonujących zadania z ramienia Stron: w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora, jakim jest zapewnienie prawidłowości realizacji przedmiotu umowy, a jednocześnie przetwarzanie danych w tym zakresie nie narusza praw i wolności osób, których dane dotyczą.
3. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są w związku z realizacją niniejszej umowy, ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w związku z realizowaniem interesu administratora z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu

Ochrony Danych Osobowych w przypadku gdy uzna, że administrator naruszył przepisy o ochronie danych osobowych.

4. Strony oświadczają, że dane przetwarzane będą w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, oraz w razie takiego obowiązku ciążącego na administratorze – poprzez okres przechowywania dokumentacji dla celów archiwalnych.
5. Podanie danych jest dobrowolne, z tym że stanowi warunek umożliwiający dopuszczenie danej osoby do realizacji niniejszej umowy.
6. Wskutek przetwarzania u żadnej ze Stron nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka).
7. Wobec każdej z osób, których dane osobowe pozyskano na potrzeby realizacji umowy, zostanie zrealizowany obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4) oraz obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§ 13

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2,

Zamawiający:

Wykonawca: