


BIURO USŁUG PROJEKTOWO - BUDOWLANYCH

MACIEJ BOBERSKI

49-306 BRZEG, ul. RYNEK 10/6

Inwestor/ wnioskujący:	 <div>GMINA KUDOWA-ZDRÓJ, 57-350 KUDOWA – ZDRÓJ, UL. ZDROJOWA 24</div>	
Jednostka projektowa:	BIURO USŁUG PROJEKTOWO – BUDOWLANYCH MACIEJ BOBERSKI 49-360 BRZEG, UL. RYNEK 10/6	
Rodzaj i kategoria obiektu bud.:	Mur oporowy, opaska brzegowa, pomost - XXVII	
Temat opracowania:	Remont muru oporowego Stawu Zdrojowego w Kudowie-Zdroju	
Branża:	Konstrukcyjno-budowlana	
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	Data:
		04.2016
Lokalizacja:	Województwo: dolnośląskie, Powiat: kłodzki, Gmina: Kudowa - Zdrój, Działki ewidencyjne: 27/5	Numer umowy:
		ZFiP.272.1.11. 2016

Zespół autorski /funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	dr inż. Grzegorz Śmirtka	70/DOŚ/07	konstr.-bud.	
Opracował	mgr inż. Maciej Boberski	OPL/0753/PWOM/11	mostowa	
Opracował	mgr inż. Dariusz Śmirtka	OPL/0926/PWOM/13	mostowa	

OŚWIADCZENIE

Oświadczam się, że opracowanie pod nazwą:

Projekt budowlany w ramach zadania

pt.: „Remont muru oporowego stawu zdrojowego w Kudowie-Zdroju”

jest zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz, że jest kompletne i zostało wykonane w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć, zgodnie z umową zawartą z Inwestorem.

<i>Zespół autorski /funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant</i>	dr inż. Grzegorz Śmierzka	70/DOŚ/07	konstr.-bud.	

OŚWIADCZENIE

Wszystkie załączniki stanowiące integralną część niniejszego opracowania potwierdza się za zgodność z oryginałem.

.....
(podpis)

Brzeg, kwiecień 2016 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

0. STRONA TYTUŁOWA, OŚWIADCZENIA, SPIS ZAWARTOŚCI.....	1
1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	5
2. PODSTAWY OPRACOWANIA	9
2.1. Podstawy formalne.....	9
2.2. Podstawy techniczne	9
2.3. Podstawy prawne	9
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
3.1. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu	11
3.2. Ukształtowanie wysokościowe.....	12
3.3. Istniejące sieci uzbrojenia terenu.....	12
3.4. Kolizje i ich rozwiązanie.....	13
3.5. Podłoże gruntowe	13
3.6. Zieleń	14
3.7. Zestawienie powierzchni.....	14
3.8. Ochrona konserwatorska	14
3.9. Wpływ eksploatacji górniczej	15
3.10. Zagrożenia oddziaływania i wpływ obiektu na środowisko	15
3.10.1. Zapotrzebowanie na wodę i sposób odprowadzenia ścieków	15
3.10.2. Emisja zanieczyszczeń powietrza	15
3.10.3. Rodzaj i wytwarzanych odpadów - gospodarka odpadami	16
3.10.4. Emisja hałasu oraz drgań i innych oddziaływań.....	16
3.10.5. Wpływ na drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne	16
3.10.6. Zabytki kultury materialnej	17
3.10.7. Rozwiązania chroniące środowisko	17
3.10.8. Życie i zdrowie ludzi	17
4. INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	19
4.1. Zakres robót	19
4.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	20
4.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	20
4.4. Przewidywane zagrożenia podczas robót.....	20
4.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników	20
4.6. Techniczne i organizacyjne środki zaradcze.....	22
5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	24
5.1. Założenia projektowe i zakres robót	24
5.2. Prace przygotowawcze.....	24
5.3. Remont muru kamiennego pomiędzy stawem a potokiem	25
5.4. Naprawa siatkowo-kamiennych opasek brzegowych	26
5.5. Remont pomostu drewnianego	26
5.6. Remont schodów tarasowych.....	26
5.7. Technologia robót.....	27
5.7.1. Zakres i proponowana kolejność robót.....	27

WYKAZ RYSUNKÓW

Nr rys.	Tytuł rysunku	Skala
Rys.01	Plan sytuacyjny	1:500
Rys.02	Zakres prac remontowych i naprawczych	1:1000, 1:50

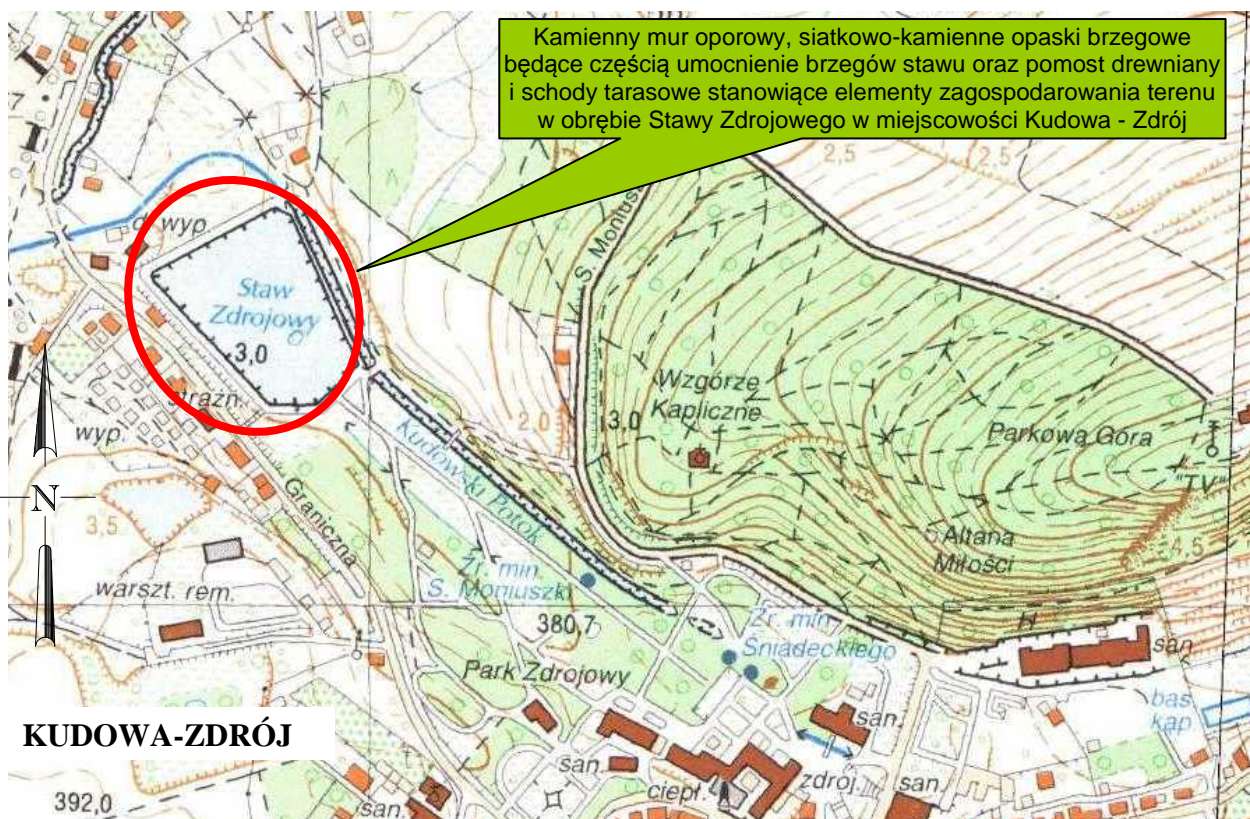
WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Pismo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu – informacja o formie ochrony zabytku.
2. Postanowienie Burmistrza Miasta Kudowa Zdrój - stwierdzające brak potrzeby wydania/uzyskania decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
3. RDOŚ we Wrocławiu – zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000.
4. Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu – zezwolenie na usunięcie krzewów.
5. Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu – pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych.
6. Kserokopie uprawnień projektantów i zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania są kamienny mur oporowy i siatkowo-kamienne opaski brzegowe będące częścią umocnienia brzegów stawu oraz pomost drewniany i schody tarasowe stanowiące elementy zagospodarowania terenu w obrębie Stawu Zdrojowego zlokalizowanego na terenie zabytkowego Parku Zdrojowego w miejscowości Kudowa - Zdrój. Park Zdrojowy znajduje się w rejestrze zabytków, na podstawie wpisu pod numerem 1165/Wł z dnia 28.03.1986 r.

Usytuowanie Stawu Zdrojowego na planie miasta zaprezentowano na rysunku 1.1, natomiast na rysunkach 1.2 - 1.5 przedstawiono elementy stanowiące zakres inwestycji.



Rys. 1.1. Usytuowanie obiektów na planie miasta (źródło: <http://maps.geoportal.gov.pl>)



Rys. 1.2. Kamienny mur oporowy pomiędzy Stawem Zdrojowym a korytem potoku Trzemeszna



Rys. 1.3. Pomost drewniany w północno-wschodnim narożu stawu



Rys. 1.4. Siatkowo-kamienna opaska brzegowa



Rys. 1.5. Schody tarasowe prowadzące do stawu

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej remontu/naprawy kamiennego muru oporowego, siatkowo-kamiennych opasek brzegowych, pomostu drewnianego oraz schodów tarasowych stanowiących elementy zagospodarowania terenu w obrębie Stawu Zdrojowego, w zakresie umożliwiającym uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień formalno-prawnych w tym pozwolenia konserwatorskiego i pozwolenia na budowę.

Zakres opracowania obejmuje:

- część opisową i rysunkową projektu zagospodarowania terenu,
- część opisową i rysunkową projektu architektoniczno-budowlanego,
- informację dotyczącą planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wymagane przepisami pozwolenia, uzgodnienia i opinie.

2. PODSTAWY OPRACOWANIA

2.1. Podstawy formalne

Niniejszą projekt sporządzono na podstawie umowy nr ZFiP.272.1.11.2016 z dnia 06.04.2016 r., zawartej z Gminą Kudowa Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa – Zdrój.

2.2. Podstawy techniczne

- I. Pomiary inwentaryzacyjne i dokumentacja fotograficzna wykonane w kwietniu 2016 r.
- II. Mapa zasadnicza w skali 1:500, mapa ewidencyjna 1:1000, zbiór danych ewidencyjnych.
- III. Normy, wytyczne i literatura techniczna z zakresu budownictwa hydrotechnicznego i geotechnicznego.

2.3. Podstawy prawne

- [1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dz. U. Nr 202, poz. 2072.
- [2] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462).
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
- [4] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397).
- [5] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.04.2007 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2007 nr 86 poz. 579).
- [6] Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.
- [7] Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późn. zm.)
- [8] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2013 r. nr 0, poz. 1409 z późn. zm.).
- [9] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).
- [10] Ustawa z 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2001 nr 115 poz. 1229).
- [11] Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).
- [12] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).
- [13] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).
- [14] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).
- [15] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu

Staw Zdrojowy, którego elementy są przedmiotem inwestycji zlokalizowany jest na terenie Parku Zdrojowego (wpisanego do rejestru zabytków) w Kudowie Zdroju, na działce ewidencyjnej nr 27/5 (Województwo: dolnośląskie, Powiat: kłodzki, Gmina: Kudowa - Zdrój). Staw Zdrojowy w planie ma kształt zbliżony do prostokąta. Na dłuższym ramieniu (brzegu) stawu od strony północno-wschodniej, pomiędzy korytem potoku Trzemeszna, a Stawem Zdrojowym usytuowany jest mur oporowy o długości ok. 175 m z regularnych bloków kamiennych (powierzchnia muru od strony stawu pokryta jest płaszczem betonowym). Na przeciwległym brzegu stawu od strony południowo-zachodniej oraz na fragmencie krótszego brzegu od strony północnej na przełomie XX i XXI wieku wykonano siatkowo-kamienne opaski brzegowe, o długościach odpowiednio ok. 150 m i ok. 35 m. Na tym samym krótszym brzegu (od strony północnej) usytuowane są schody tarasowe prowadzące do stawu. W północno-wschodnim narożu stawu współcześnie wykonano pomost drewniany o długości ok 15 m.

Wymienione powyżej elementy, tj.: kamienny mur oporowy pomiędzy stawem a potokiem Trzemeszna, opaski brzegowe, schody tarasowe oraz pomost drewniany stanowią przedmiot inwestycji i objęte są zakresem planowanych prac remontowych i naprawczych. Pozostałe kamienne mury oporowe na brzegach stawu (od strony północnej i południowo-wschodniej) utrzymujące zbocze gruntowe oraz inne urządzenia infrastruktury towarzyszącej nie są przedmiotem inwestycji.

W obrębie stawu rosną liczne drzewa i krzewy. Z uwagi na planowaną minimalną ingerencję w istniejącą zieleń, nie przewidziano do wycinki żadnych drzew, wymagana będzie jedynie nieznaczna wycinka krzewów znajdujących się bezpośrednio przy naprawianych opaskach brzegowych.

Właścicielem działki nr 27/5, na której znajduje się Staw Zdrojowy jest Inwestor - Gmina Kudowa Zdrój. Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działki, na których jest ona zlokalizowana. Inwestycja ma charakter naprawczo-odtworzeniowy i nie zmienia w żaden sposób warunków użytkowania obiektów i terenu inwestycji oraz terenów przyległy, nie wprowadza również żadnych dodatkowych ograniczeń ich użytkowania.

Analizowany obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z uchwałą nr XXII/154/96 Rady Miejskiej Kudowy – Zdroju z dnia 30 sierpnia 1996 r. Staw Zdrojowy zlokalizowany jest w granicach obszaru i terenu górniczych wód leczniczych oraz w strefie A obszaru ochrony uzdrowiskowej. Planowana inwestycja usytuowana jest w granicach obszarów podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, tj.: Park Narodowy Gór Stołowych – otulina i Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony –

Góry Stołowe PLB020006. Dla przedmiotowej inwestycji wydane zostało postanowienie stwierdzające brak potrzeby wydania/uzyskania decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz zaświadczenie potwierdzające brak istotnego oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000.

Na podstawie wpisu numer 1165/Wł z dnia 28.03.1986 r. Park Zdrojowy znajduje się w rejestrze zabytków.

Planowane prace nie spowodują zmiany istniejącego zagospodarowania terenu i sposobu jego wykorzystania oraz nie wpłyną negatywnie na jego walory przyrodnicze i krajobrazowe, nie zmieniają sposobu użytkowania obiektów oraz ich formy architektonicznej. Inwestycja ma charakter odtworzeniowy i nie prowadzi do zajęcia dodatkowych powierzchni gruntu oraz udostępnienia nowej infrastruktury technicznej.

Zakres planowanej inwestycji ogranicza się do remontowo-naprawczych prac przy istniejących obiektach budowlanych zlokalizowanych w obrębie brzegów stawu. Remontowy zakres planowanych robót wskazuje na możliwość zgłoszenia zamiaru wykonania robót właściwemu organowi, jednak z uwagi na wykonywanie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 50 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, z późn. zm.) przedmiotowa inwestycja polegająca na remoncie istniejących obiektów budowlanych, nie powodująca zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego, nie zmieniająca jego formy architektonicznej oraz niezaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nie wymaga wydania/uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Z uwagi na powyższe, zgodnie z art. 34 ust 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, niniejszy projekt budowlany remontu nie musi zawierać projektu zagospodarowania terenu.

W dalszej części tego punktu podano podstawowe informacje na temat planowanej inwestycji.

3.2. Ukształtowanie wysokościowe

Teren w zakresie inwestycji opisany jest rzędnymi wysokościowymi od 376,5 m n.p.m. (dno stawu) do 378,3 m n.p.m. (teren przy murze oporowym).

3.3. Istniejące sieci uzbrojenia terenu

W rejonie inwestycji występują doziemne sieci uzbrojenia terenu zlokalizowane wzdłuż chodników prowadzących po obwodzie stawu. Zgodnie z mapą zasadniczą są to sieci:

teletechniczne, energetyczne i kanalizacyjne. Wzdłuż chodników zlokalizowano uliczne słupy oświetleniowe.

3.4. Kolizje i ich rozwiązanie

Z uwagi na remontowo-naprawczy charakter inwestycji oraz brak nowoprojektowanej infrastruktury technicznej nie występują projektowe kolizje sieci uzbrojenia terenu.

Przed przystąpieniem do robót gruntowych (w obrębie opasek brzegowych) należy zlokalizować w terenie istniejące uzbrojenie podziemne, np. poprzez wykonanie przekopów kontrolnych. Roboty w pobliżu sieci uzbrojenia terenu należy prowadzić: "ręcznie", ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem właściwych służb gestora danej sieci.

W przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na niezidentyfikowane w dokumentacji technicznej istniejące urządzenia lub sieci (pozostałości po innych budowlach, media, dreny) lub inne (pozostałości wojenne, niewybuchy, przedmioty zabytkowe, szczątki archeologiczne, materiały nadające się do dalszego użytku) należy przerwać wykopy i zawiadomić o tym fakcie Inwestora i Projektanta. Ujawnione urządzenia i sieci należy zabezpieczyć, a ewentualne kolizje usunąć zgodnie z przepisami branżowymi i wytycznymi odpowiednich gestorów sieci. W przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia (przy użyciu dostępnych środków), niezwłocznie zawiadomić o fakcie znaleziska właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta) - ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późn. zm.).

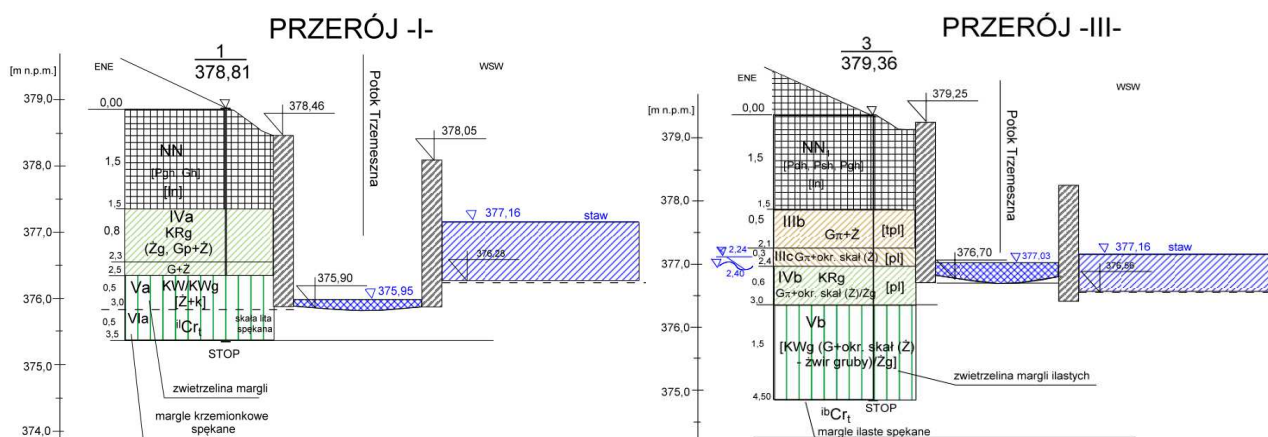
3.5. Podłoże gruntowe

Dla istniejących obiektów budowlanych, w razie potrzeby, do opisu technicznego dołącza się ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu.

Zakres robót gruntowych w ramach inwestycji jest nieznaczny, gdyż ogranicza się do profilowania skarp brzegów stawu w miejscach naprawy opasek brzegowych i lokalnego oczyszczenia dna stawu w miejscu wykonania palisady/podbudowy przy fundamencie kamiennego muru oporowego.

Dla rozpoznania aktualnych warunków geotechnicznych wykonane zostało opracowanie geotechniczne. W strefie fundamentu muru oporowego stwierdzono występowanie: żwirów gliniastych, glin piaszczystych ze żwirem - w stanie od twardoplastycznego do plastycznego (warstwy IVa, IVb), zwietrzeliney margli krzemionkowych (Va) i ilastych (Vb), skały litej – spękanych margli krzemionkowych (VIa) i ilastych (VIb).

Mur wymaga zabezpieczenie przed przesiąkami pod fundamentami, poprzez wykonanie palisady/podbudowy mineralno-cementowej (w zależności od zastanego stanu technicznego).



Rys. 3.1. Wybrane przekroje geotechniczne na długości muru oporowego

W rejonie opasek brzegowych stwierdzono występowanie (wyliczając od powierzchni terenu): nasypów niekontrolowanych z piasków gliniastych humusowych (NN), glin pylastych zwięzłych

- w stanie od twardoplastycznego do plastycznego (warstwy IIa, IIb), oraz przekładek namulów gliniastych i torfów (I).

3.6. Zieleń

Realizacja inwestycji wymaga minimalnej ingerencji w świat roślinny. Nie przewidziano do wycinki żadnych drzew, wymagane będzie jedynie przesadzenie części krzewów znajdujących się bezpośrednio przy naprawianych opaskach brzegowych. Na przesadzenie ww. krzewów uzyskano stosowne zezwolenie wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Należy przestrzegać terminów usunięcia/przesadzenia krzewów określonych w zezwoleniu.

W czasie prac budowlanych nastąpi okresowe, krótkotrwałe naruszenie szaty roślinnej. Po zakończeniu inwestycji wykonawca odtworzy szatę roślinną.

3.7. Zestawienie powierzchni

Rodzaj powierzchni	Ilość	Jm.
Kamienny mur oporowy	870	m ²
Opaski brzegowe (powierzchnia siatkowo-kamienna)	460	m ²
Pomost drewniany	120	m ²
Schody tarasowe (nawierzchnia z płyt i kostki kamiennej)	250	m ²

3.8. Ochrona konserwatorska

Zgodnie z pismem nr W/N.5183.622.2016.PS z dnia 08.04.2016 r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków działka nr 27/5 obr. 5 Stary Zdrój w Kudowie-Zdroju znajduje się w rejestrze zabytków, wpisana jako Park Zdrojowy w Kudowie Zdrój, w dniu 28.03.1986 r., pod numerem 1165/Wł. Na przedmiotowej działce nie występują stanowiska archeologiczne.

Dla przedmiotowej inwestycji należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych.

3.9. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach obszaru i terenu górniczych wód leczniczych. Na obszarze inwestycji nie występują szkody górnicze wpływające na istniejące obiekty.

3.10. Zagrożenia oddziaływania i wpływ obiektu na środowisko

Dla przedmiotowej inwestycji wydane zostało postanowienie stwierdzające brak potrzeby wydania/uzyskania decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz zaświadczenie potwierdzające brak istotnego oddziaływania na obszar Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie charakteryzuje się występowaniem krótkotrwałego oddziaływania na środowisko, przede wszystkim w fazie jego realizacji.

W fazie realizacji należy spodziewać się emisji: odpadów, hałasu powodowanego pracą maszyn budowlanych, substancji zanieczyszczających do powietrza. Ww. oddziaływania są ściśle związane z czasem realizacji inwestycji. W czasie robót jedynie niektóre prace budowlane powodują emisję hałasu i gazów do powietrza, dlatego też mogące pojawić się uciążliwości w tej fazie mają charakter chwilowy i nieciągły, ograniczony do okresu kilku dni dla jednego punktu obserwacji. Ponadto zasięg uciążliwości powodowanych przez prace budowlane będzie nieznaczny.

W fazie eksploatacji obiekt nie wprowadzi do środowiska żadnych substancji, które zgodnie z ustawą o ochronie środowiska, mogłyby znacząco wpłynąć na środowisko, tj. nie będzie wytwarzać gazów i płynów mogących zanieczyszczać powietrze, nie będzie wytwarzać hałasu, nie będzie wpływać ujemnie na faunę i florę.

Stwierdza się brak istotnego, ciągłego, wtórnego, skumulowanego, transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia we wszystkich komponentach środowiska.

3.10.1. Zapotrzebowanie na wodę i sposób odprowadzenia ścieków

W ramach inwestycji nie będzie wykorzystywana woda „in situ” poza wodą technologiczną zawartą w dostarczanych przez Wykonawcę materiałach budowlanych. Wszystkie materiały służące do realizacji inwestycji będą dostarczane jako gotowe na miejsce realizacji przedsięwzięcia.

3.10.2. Emisja zanieczyszczeń powietrza

Realizacja prac budowlanych wiąże się z powstawaniem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego. W trakcie realizacji budowy emisja zanieczyszczeń ma charakter czasowy i

lokalny – zmienia się w zależności od miejsca i fazy budowy, znika wraz z zakończeniem etapu. Podczas prac budowlanych ma miejsce emisja gazów spalinowych z maszyn budowlanych.

3.10.3. Rodzaj i wytwarzanych odpadów - gospodarka odpadami

W zakresie gospodarki odpadami przedsięwzięcie na etapie realizacji będzie się cechowało całkowitym wykorzystaniem wtórnym wszystkich materiałów z rozbiórki nadającymi się do ponownego wykorzystania. Gruz i drewno zostaną przekazane na składowisko odpadów przeznaczone do tego celu, a stal do punktu zbiórki odpadów. Podczas realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone tymczasowe, zabezpieczone miejsce magazynowania odpadów z rozbiórki, gdzie nastąpi ich wstępna segregacja, a odpady będą niezwłocznie przekazywane na wysypisko.

Poniżej zestawiono wykaz odpadów które wystąpią podczas realizacji inwestycji:

Kod	Rodzaje odpadów
17 04 05	elementy stalowe – na złom
17 01 01	odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – do utylizacji
17 02 01	drewno – do utylizacji
17 05 04	gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – do ponownego wbudowania w ramach inwestycji

Obowiązek uregulowania gospodarki odpadami w trakcie eksploatacji obiektu spoczywa na jego zarządcy lub na podmiocie świadczącym usługi na jego rzecz.

3.10.4. Emisja hałasu oraz drgań i innych oddziaływań

Podczas prac budowlanych podstawowe źródła emisji hałasu i drgań to maszyny napędzane silnikami spalinowymi, takie jak: koparki, spycharki, ładowarki, itp. Inne źródło emisji hałasu to dźwięki od pracy drobnego sprzętu budowlanego, np. uderzenia młotków podczas robót ciesielskich, krótkotrwała praca młota pneumatycznego, itp. Hałas będzie krótkotrwały, sporadyczny, podobny do hałasu na typowej budowie.

W ramach inwestycji nie występuje istotny wpływ promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

3.10.5. Wpływ na drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne

W obrębie stawu rosną liczne drzewa i krzewy. Z uwagi na planowaną minimalną ingerencję w istniejącą zieleń, nie przewidziano do wycinki żadnych drzew, wymagana będzie jedynie nieznaczna wycinka krzewów znajdujących się bezpośrednio przy naprawianych opaskach brzegowych.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na powierzchnię terenu. W czasie prac budowlanych przewiduje się stosowanie tylko takich materiałów, które nie zanieczyszczą wód powierzchniowych i podziemnych. Zakłada się że prace budowlane przy murze oporowym i opaskach brzegowych

zostaną wykonane odcinkowo przy zastosowaniu grodzy z worków z piaskiem i wypompowywania wody z obszaru roboczego. Inwestycja nie będzie miała istotnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

3.10.6. Zabytki kultury materialnej

Roboty budowlane w ramach przedmiotowej inwestycji będą kierowane i nadzorowane przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art.37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz na warunkach określonych w pozwoleniu konserwatorskim.

Z uwagi na ograniczony zakres prac ziemnych występuje znikome prawdopodobieństwo ujawnienia zabytków archeologicznych na obszarze prowadzonych robót.

3.10.7. Rozwiązania chroniące środowisko

Zaplecze budowy zostanie zlokalizowane w bezpiecznej odległości od wody tak, aby wyeliminować możliwość przedostawania się niepożądanych substancji do cieku lub stawu. Tankowanie maszyn budowlanych również powinno odbywać się poza tym terenem.

Pojazdy samochodowe i maszyny budowlane poruszać się będą jedynie po drogach technologicznych wykonanych z drogowych płyt betonowych.

Ograniczony zostanie czas pracy sprzętu bez użycia w celu zminimalizowania emisji niezorganizowanych.

Opracowany zostanie harmonogram prac, który nie będzie powodował sumowania się uciążliwości pochodzące z kilku źródeł.

W czasie prac budowlanych przewiduje się stosowanie tylko takich materiałów, które nie zanieczyszczą wód powierzchniowych i podziemnych.

Wszystkie odpady zostaną ponownie wykorzystane lub zutylizowane.

Po zakończeniu budowy zostanie odtworzone pokrycie terenu trawą (w miejscach, gdzie zostało zniszczone).

Pnie drzew w pobliżu których przeprowadzane będą prace budowlane zostaną osłonięte drewnianymi deskami. Pod koronami drzew nie będą składowane materiały budowlane ani sprzęt.

3.10.8. Życie i zdrowie ludzi

Aby uniknąć zagrożeń życia i zdrowia ludzi, w czasie budowy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć teren budowy. Teren powinien być oświetlony. Wszystkie prace należy wykonywać zachowując warunki BHP.

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

w ramach zadania pt.:
„Remont muru oporowego Stawu Zdrojowego w Kudowie-Zdroju”

Inwestor: Gmina Kudowa - Zdrój,
ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa – Zdrój

Obiekt: Mur oporowy, opaska brzegowa, pomost i schody tarasowe w obrębie
Stawu Zdrojowego

Imię i nazwisko
Projektanta: dr inż. Grzegorz Śmirtka

.....
(podpis Projektanta)

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Podczas realizacji robót w ramach niniejszej inwestycji występują roboty stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu: „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. i 1126). W związku z powyższym **przed przystąpieniem do robót wg niniejszego projektu, kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem bioz”.**

4.1. Zakres robót

Zakres projektowanych robót obejmuje:

- zabezpieczenie terenu budowy, w tym wód stawu i cieku przed zanieczyszczeniem,
- remont muru kamiennego pomiędzy stawem a potokiem:
 - usunięcie, nieszczelnego, skorodowanego płaszcza betonowego od strony stawu,
 - oczyszczenie kamiennej części muru,
 - uzupełnienie głębokich ubytków materiału i nieszczelności metodą iniekcji oraz naprawy powierzchniowe, odtworzenie spoin,
 - osadzenie prętów zespalaających w korpusie muru,
 - odtworzenie płaszcza betonowego wraz z wykonaniem powłokowej warstwy uszczelniającej,
 - naprawa/odtworzenie opaski na dnie stawu,
 - wykonanie w poziomie fundamentu palisady/podbudowy mineralno-cementowej,
- naprawa opasek brzegowych:
 - demontaż istniejących niestabilnych elementów z materiału siatkowo-kamiennego,
 - wyrównanie skarp przy pochyleniu ok. 1:1,5,
 - ułożenie geowłókniny separacyjnej,
 - montaż materacy siatkowo-kamiennych z wykorzystaniem istniejącego materiału kamiennego,
 - powierzchniowe uzupełnienie materacy mieszaniną piaskowo-żwirową (rumowiskiem),
 - lokalne profilowanie skarp bezpośrednia nad opaskami wraz z obsianiem trawą,
- remont pomostu drewnianego:
 - rozbiórka istniejących pomostów drewnianych wraz z selekcją elementów nadających się do ponownego użycia,
 - wymiana istniejących zniszczonych palo-słupów podtrzymujących pomost na nowe elementy,

- ułożenie pomostu drewnianego o kształcie i wymiarach zgodnych ze stanem pierwotnym, zabezpieczonego antykorozyjnie,
- remont schodów tarasowych:
 - rozbiórka i odtworzenie uszkodzonych i odspojonych parapetów kamiennych schodów,
 - oczyszczenie i spoinowanie nawierzchni z kostki kamiennej,
 - umieszczenie demontowanych, tymczasowych, rekreacyjnych urządzeń edukacyjnych.
 - w rejonie schodów.
- uporządkowanie terenu.

4.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Przedmiotowy zbiornik – Staw Zdrojowy

4.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Potok Trzemeszna,
- sieci energetyczne.

4.4. Przewidywane zagrożenia podczas robót

Do robót wyszczególnionych w §6 rozporządzenia, jako roboty stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących w ramach niniejszego opracowania projektowego, zalicza się:

- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii energetycznych (ust 1, lit k),
- roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników (ust 5, lit. a, d),
- roboty budowlane prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - roboty, których masa przekracza 1,0 t.

4.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy muszą być przeszkoleni w ogólnych zasadach BHP przy robotach budowlanych przez służby BHP.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do robót, pracownicy powinni przejść przeszkolenie stanowiskowe BHP realizowane przez wyznaczone w tym celu osoby lub bezpośrednich przełożonych, szczególnie w zakresie:

- zasad postępowania w przypadku wystąpienia ww. zagrożeń,
- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- zasad bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasad składowania, transportu materiałów zgodnie z instrukcją producenta,
- przeprowadzenie instruktażu przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych,

- stwarzających wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości,
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,

4.6. Techniczne i organizacyjne środki zaradcze

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia, a także sposoby zapobiegania tym zagrożeniom („plan bioz”) opracuje kierownik budowy lub inny podmiot w okresie przygotowania do prac budowlanych.

Należy tam zwrócić szczególną uwagę na:

- ustalenia sprawnej struktury bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- prawidłowe oznakowanie terenu budowy, zabezpieczenia wykopów, oświetlenia terenu, wydzielenia i oznakowania stref zagrożenia itp.,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego.

Wszystkie roboty rozbiórkowe i budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami bhp i ppoż., a w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.
- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10.02.1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. Dz. U. Nr 7, poz. 30 z 1977 r.
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych z dnia 14 marca 2000 r. (Dz. U. z 2000 r., Nr 26, poz. 313).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych z dnia 27 kwietnia 2000 r. (Dz. U. z 2000 r., Nr 40, poz. 470).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 27 lipca 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., Nr 180, poz. 1860).
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26 września 1997 r. (Dz. U. z 1997 r., Nr 129, poz. 844).

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719).
- BN-88/88-3602 "Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”.
- BN-87/8984-18 Telekomunikacyjne linie kablowe dalekosiężne.
- BN-73/8984-05 Telekomunikacyjne sieci kablowe. Budowa kanalizacji.
- ZN-96/TPSA-004 Zbliżenia i skrzyżowania z innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego. Wymagania i badania.

W przypadku stwierdzenia podczas wykonywania robót budowlanych istotnych rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym a dokumentacją, należy o tym fakcie poinformować projektanta.

5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

5.1. Założenia projektowe i zakres robót

Przedmiot inwestycji są elementy Stawu Zdrojowego w Kudowie Zdroju, tj.: kamienny mur oporowy pomiędzy stawem a potokiem Trzemeszna, opaski brzegowe, schody tarasowe oraz pomost drewniany. Pozostałe kamienne mury oporowe na brzegach stawu (od strony północnej i południowo-wschodniej) utrzymujące zbocze gruntowe oraz inne urządzenia infrastruktury towarzyszącej nie są w zakresie przedmiotowej inwestycji. Lokalizację poszczególnych elementów zaprezentowano w części rysunkowej.

Zakres inwestycji ogranicza się do remontowo-naprawczych prac istniejących obiektach budowlanych. Podstawowym założeniem projektowym jest minimalna ingerencja w istniejące obiekty, zapewniająca usunięcie stwierdzonych uszkodzeń, ograniczenie postępujących procesów degradacji i wydłużenia okresu ich bezpiecznej eksploatacji.

Planowane prace nie spowodują zmiany istniejącego zagospodarowania terenu i sposobu jego wykorzystania oraz nie wpłyną negatywnie na jego walory przyrodnicze i krajobrazowe, nie zmienią sposobu użytkowania obiektów, ich formy architektonicznej oraz nie spowodują zmiany parametrów hydrologiczno-hydraulicznych. Inwestycja ma charakter odtworzeniowy i nie prowadzi do zajęcia dodatkowych powierzchni gruntu oraz udostępnienia nowej infrastruktury technicznej.

Charakterystyczne parametry obiektów określono w części rysunkowej.

Zakres inwestycji obejmuje:

- remont muru kamiennego pomiędzy stawem a potokiem,
- naprawę opasek brzegowych,
- remont pomostu drewnianego,
- remont schodów tarasowych.

5.2. Prace przygotowawcze

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, balustrady, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu należy ogrodzić lub wyraźnie oznakować teren budowy, także wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót należy odpowiednio oznakować.

Zakłada się że prace budowlane przy murze oporowym i opaskach brzegowych zostaną wykonane odcinkowo przy zastosowaniu grodzy z worków z piaskiem i pompowaniu wody z obszaru roboczego lub w inny sposób uzgodniony z Inwestorem i Projektantem.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca sprawdzi czy miejsce robót jest wolne od siedlisk zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności zwierząt Wykonawca musi dokonać translokacji osobników na siedliska poza terenem prac budowlanych. W trakcie prac prowadzony będzie systematyczny przegląd rejonu objętego robotami w celu nadzorowania prawidłowej migracji organizmów środowiska wodnego.

5.3. Remont muru kamiennego pomiędzy stawem a potokiem

Przedmiotowy mur kamienny usytuowany jest na dłuższym ramieniu (brzegu) stawu od strony północno-wschodniej, pomiędzy korytem potoku Trzemeszna, a stawem. Mur o długości ok 175 m i wysokości ok. 2 m wykonany jest z regularnych bloków kamiennych. Widoczne są ubytki materiału bloków kamiennych i spoin. Co ok 8 - 10 m obserwuje się pionowe pęknięcia muru kamiennego, o charakterze dylatacyjnym, w części przekrojów wskrośne (przez cały korpus). Powierzchnia muru od strony stawu pokryta jest płaszczem betonowym. Na płaszczu widoczne są liczne zarysowania i ubytki betonu związane z wpływami atmosferycznymi i skurczem betonu oraz wykonane wtórnie nacięcia dylatacyjne, wypełnione kitem elastycznym (w części przekrojów nacięcia dylatacyjne płaszczu pokrywają się z pęknięciami muru kamiennego). Na powierzchni płaszczu widoczne są pozostałości powłoki uszczelniającej, zarysowania i pęknięcia pokryto systemowymi taśmami uszczelniającymi (w większości odspojonymi od podłoża). W wielu miejscach widoczne są przecieki wody przez korpus muru. W obecnym stanie technicznym płaszcz betonowy ten nie pełni funkcji uszczelnienia muru. Mur wymaga również zabezpieczenia przed przesiąkami pod fundamentami.

Zakłada się oczyszczenie kamiennej części muru. Ubytki i nieszczelności muru na spoinach zostaną wypełnione metodą iniekcijną. Odtworzone zostaną spoiny mury, materiałem systemowym właściwym dla budowli hydrotechnicznych. Istniejący nieszczelny, skorodowany płaszcz betonowy zostanie rozebrany, a następnie odtworzony w istniejących gabarytach. Beton płaszcz C30/37, zbrojony stalą zbrojeniową B500B. Płaszcz zostanie zakotwiony w murze kamiennym za pomocą prętów zespalających. Na powierzchni betonu wykonana zostanie powłokowa warstwa uszczelniająca w kolorze betonu. W poziomie fundamentu muru przewiduje się naprawę lub odtworzenie istniejącej opaski poziomej na dnie (w zależności od zastanego stanu technicznego) oraz wykonana palisady/podbudowy mineralno-cementowej (w zależności od zastanego stanu technicznego), zabezpieczających grunt przed przesiąkami oraz zapewniających zachowanie stabilności, stateczności i trwałości muru.

5.4. Naprawa siatkowo-kamiennych opasek brzegowych

Na południowo-zachodniej stronie brzegu stawu oraz na fragmencie krótszego brzegu od strony północnej na przełomie XX i XXI wieku wykonano siatkowo-kamienne opaski brzegowe, o długościach odpowiednio ok. 150 m i ok. 35 m. Przedmiotowe umocnienia brzegu nie zostały właściwie ukształtowane i wykonane, co spowodowało ich przemieszczenie. Na części długości opasek, za ich koroną widoczne są ubytki gruntu, które wskazują że aktualnie elementy te nie pełnią swojej podstawowej funkcji. Dla zachowania funkcji istniejących opasek brzegowych, którą jest utrwalanie brzegów stawu oraz zabezpieczanie ich przed niszczącym działaniem wody, należy przeprowadzić remontowe prace naprawcze tych elementów. Zakład się demontaż elementów z materiału siatkowo-kamiennego, wyrównanie skarp przy pochyleniu ok. 1:1,5, ułożenie geowłókniny separacyjnej oraz montaż materacy siatkowo-kamiennych z wykorzystaniem istniejącego materiału kamiennego. Materace zostaną uzupełnione powierzchniowo mieszaniną piaskowo-żwirową (rumowiskiem), w sposób zapewniający stabilne przekręcie kamienia łamanego i siatki. Bezpośrednio nad opaskami zakłada się lokalne profilowanie skarp z obsianiem trawą.

5.5. Remont pomostu drewnianego

W północno-wschodnim narożu stawu pomiędzy opaskami z koszy siatkowo-kamiennych usytuowany jest wykonany współcześnie pomost drewniany. Pomost ma długości ok 15 m. Pomost z nawierzchnią z dyliny drewnianej wsparty jest poprzez drewniane belki nośne na drewnianych palo-słupach pograżonych w dnie stawu. Większość elementów wykazuje stan zaawansowanej degradacji. Zakłada się rozbiórkę istniejących pomostów drewnianych wraz z selekcją elementu nadających się do ponownego użycia oraz wymianę istniejących zniszczonych palo-słupów podtrzymujących pomost na nowe. Pomost zostanie odtworzony zgodnie z istniejącą geometrią, z drewna sosnowego klasy C30, a nawierzchnia z dyliny z drewna liściastego (dąb lub modrzew) klasy D40. Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed grzybami, owadami, bakteriami, sinizną, pleśnieniem oraz ogniem za pomocą impregnacji ciśnieniowej. Zastosowany preparat powinien przekształcić drewno w materiał trudno zapalny. Drewno konstrukcyjne przed wykonaniem impregnacji musi zostać wyczyszczone z zarodników grzybów, bakterii, larw owadów itp. Zastosowany impregnat nie może powodować zanieczyszczenia wód (ulegać rozmyciu w wodzie), oraz oddziaływać negatywnie na życie biologiczne.

5.6. Remont schodów tarasowych

Na krótszym brzegu Stawu Zdrojowego, od strony północnej usytuowane są schody tarasowe prowadzące do stawu. Zakres prac remontowych sprowadza się do uzupełnienia uszkodzonych i brakujących parapetów kamiennych oraz oczyszczeniu, uzupełnieniu i spoinowaniu nawierzchni z kostki kamiennej. Elementy uzupełniające będą charakteryzować się możliwie

zblizoną fakturą i kolorystyką. W obrębie schodów tarasowych planuje się umieszczenie demontowanych, tymczasowych, rekreacyjnych urządzeń edukacyjnych.

5.7. Technologia robót

Harmonogram robót będzie zależał od liczebności osobowej brygady oraz długości tygodnia pracy. Cykl ten można skrócić, np. przez zwiększenie liczebności brygady roboczej, wydłużenie czasu pracy, bądź przez wprowadzenie drugiej zmiany.

Wykonanie rzeczywistego harmonogramu robót należało będzie do obowiązków Wykonawcy przed przystąpieniem do robót.

Zakłada się że prace budowlane przy murze oporowym i opaskach brzegowych zostaną wykonane odcinkowo przy zastosowaniu grodzy z worków z piaskiem i pompowaniu wody z obszaru roboczego.

5.7.1. Zakres i proponowana kolejność robót

- 1) zabezpieczenie terenu budowy, w tym wód stawu i cieku przed zanieczyszczeniem,
- 2) remont muru kamiennego pomiędzy stawem a potokiem:
 - usunięcie, nieszczelnego, skorodowanego płaszcza betonowego od strony stawu,
 - oczyszczenie kamiennej części muru,
 - uzupełnienie głębokich ubytków materiału i nieszczelności metodą iniekcji oraz naprawy powierzchniowe, odtworzenie spoin,
 - osadzenie prętów zespalaających w korpusie muru,
 - odtworzenie płaszcza betonowego wraz z wykonaniem powłokowej warstwy uszczelniającej,
 - naprawa/odtworzenie opaski na dnie stawu,
 - wykonanie w poziomie fundamentu palisady/podbudowy mineralno-cementowej,
- 3) naprawa opasek brzegowych:
 - demontaż istniejących niestabilnych elementów z materiału siatkowo-kamiennego,
 - wyrównanie skarp przy pochyleniu ok. 1:1,5,
 - ułożenie geowłókniny separacyjnej,
 - montaż materacy siatkowo-kamiennych z wykorzystaniem istniejącego materiału kamiennego,
 - powierzchniowe uzupełnienie materacy mieszaniną piaskowo-żwirową (rumowiskiem),
 - lokalne profilowanie skarp bezpośrednia nad opaskami wraz z obsianiem trawą,
- 4) remont pomostu drewnianego:
 - rozbiórka istniejących pomostów drewnianych wraz z selekcją elementów nadających się do ponownego użycia,

- wymiana istniejących zniszczonych palo-słupów podtrzymujących pomost na nowe elementy,
 - ułożenie pomostu drewnianego o kształcie i wymiarach zgodnych ze stanem pierwotnym, zabezpieczonego antykorozyjnie,
- 5) remont schodów tarasowych:
- rozbiórka i odtworzenie uszkodzonych i odspojonych parapetów kamiennych schodów,
 - oczyszczenie i spoinowanie nawierzchni z kostki kamiennej,
 - umieszczenie demontowanych, tymczasowych, rekreacyjnych urządzeń edukacyjnych.
- 6) uporządkowanie terenu.

Wałbrzych, dnia 08.04.2016 r.

W/N.5183.622.2016.PS

Biurow Usług Projektowo-Budowlanych
Maciej Boberski
ul. Rynek 10/6
49-306 Brzeg

Dotyczy: określenie granicy ochrony konserwatorskiej, nr dz. 27/5 Obr. 5 Stary Zdrój w Kudowie-Zdrój

W nawiązaniu do pisma, z dnia 05.04.2016 r., zgłoszonego przez Pana Macieja Boberskiego Biuro Usług Projektowo-Budowlanych, w sprawie jw., informuję, że działka o nr dz. 27/5 Obr. 5 Stary Zdrój w Kudowie-Zdrój **znajduje się w rejestrze zabytków**, wpisana do rejestru zabytków, jako Park Zdrojowy w Kudowie Zdrój, z dnia 28.03.1986 r. pod numerem 1165/Wł.

Jednocześnie informuję, że na przedmiotowej działce, nie znajdują się stanowiska archeologiczne.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Biuro Usług Projektowo-Budowlanych, Maciej Boberski 134904-74997-2-R
2. a/a PS

AiB.6220.2.2016

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 267 z późn.zm.)

o d m a w i a m

**Gminie Kudowa-Zdrój
ul. Zdrojowa 24
57-350 Kudowa-Zdrój**

w s z c z ę c i a p o s t ę p o w a n i a

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia obejmującego remont muru oporowego stawu zdrojowego w Kudowie-Zdroju, na dz. nr 27/5, obr. Stary Zdrój.

Uzasadnienie

Dnia 14.04.2016 r. Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, w imieniu której działa pełnomocnik: Biuro Usług Projektowo-Budowlanych Marcin Boberski, wystąpiła do Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia obejmującego remont muru oporowego stawu zdrojowego w Kudowie-Zdroju, na dz. nr 27/5, obr. Stary Zdrój.

We wniosku zaznaczono, że przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w *Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2010r., poz. 213, Nr 1397), a wystąpienie z wnioskiem o wydanie w/w decyzji wynika z ubiegania się o dofinansowanie ze środków unijnych na realizację przedsięwzięcia i obowiązkowe dołączenie do wniosku o dofinansowanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioskodawca zaznaczył we wniosku, że przedsięwzięcie obejmującego remont muru oporowego stawu zdrojowego w Kudowie-Zdroju, na dz. nr 27/5, obr. Stary Zdrój nie jest przedsięwzięciem, które można zakwalifikować do przedsięwzięć wymienionych w *Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

Zgodnie z art. 71 ust.2 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Za przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko należy uznać przedsięwzięcia wymienione w *Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

Zgodnie z art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdy z uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

W przypadku przedsięwzięcia obejmującego remont muru oporowego stawu zdrojowego w Kudowie-Zdroju, na dz. nr 27/5, obr. Stary Zdrój nie ma podstawy prawnej do wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Kudowy-Zdroju w terminie siedmiu dni od daty doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój
 2. AiB a/a
- uk



Z up. BURMISTRZA
Edyta Babińska
Zastępca Burmistrza

ZAŚWIADCZENIE ORGANU ODPOWIEDZIALNEGO ZA MONITOROWANIE OBSZARÓW NATURA 2000

Organ odpowiedzialny¹ **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu**

po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu

„Remont muru oporowego stawu zdrojowego w Kudowie-Zdroju”

który ma być zlokalizowany w m. Kudowa-Zdrój, pow. kłodzki, woj. dolnośląskie,

oświadcza, że projekt nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar NATURA 2000 z następujących powodów:

Przedmiotowe zamierzenie – polegające na wykonaniu prac remontowych i naprawczych: kamiennego muru oporowego znajdującego się pomiędzy stawem zdrojowym a potokiem Trzemeszna, opasek brzegowych w formie koszy gabionowych, schodów zejściowych oraz pomostu drewnianego – wprowadzie zlokalizowane jest w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Stołowe PLB02006, jednak biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, niewielki zakres planowanych prac, przewidziane działania minimalizujące jego wpływ na środowisko przyrodnicze (w szczególności wykonywanie prac odcinkowo przy zastosowaniu gradzy z worków z piaskiem i pompowaniu wody z obszaru roboczego) oraz zasięg oddziaływania ograniczony do najbliższego otoczenia – nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000.

W związku z tym uznano, że przeprowadzenie oceny, o której mowa w art. 6 ust. 3 dyrektywy 92/43/EWG, nie zostało uznane za niezbędne.

W załączniku znajduje się mapa w skali 1:100 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru NATURA 2000, jeżeli taki istnieje.

Data (dd/mm/rrrr):

19/04/2016

Podpis:

*Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu*

Nazwisko:

*Halina Liberacka
Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Regionalny Konserwator Przyrody*

Stanowisko:


020860626
**REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY
ŚRODOWISKA we WROCŁAWIU**
50-153 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1
tel. 71 340 68 07, fax 71 340 68 06
NIP 897-17-47-119

Organ: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
(Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów NATURA 2000)

Pieczęć urzędowa:

¹ Właściwy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
(074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 20-04-2016 r.

W/N.5146.124.2016.PS

DECYZJA Nr 428 / 2016
ZEZWOLENIE NA USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446), art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3 art. 86 ust. 1 pkt. 3, 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zmianami) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.04.2016 r. (wpłynął: 14.04.2016 r.) zgłoszonego na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Kudowy-Zdroju, przez Pana Macieja Boberskiego, Biuro Usług Projektowo-Budowlanych, ul. Rynek 10/6, 49-306 Brzeg, w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie krzewów, z terenu będącego własnością Gminy Kudowa-Zdrój., nr dz. 27/5 , rosnącego na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako

Park Zdrojowy w Kudowie-Zdroju
wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 23.03.1986 r. pod numerem 1165/WI
[działka nr 27/5, Kudowa-Zdrój]

po ocenie danych przedstawionych we wniosku i w załącznikach do niego:

1. Mapa z oznaczeniem krzewów do usunięcia;
2. Pełnomocnictwo wydane przez Burmistrza Kudowy-Zdrój;
3. Inwentaryzacja fotograficzna;
4. Wypis z rejestru gruntów;
5. Projekt remontu muru;

oraz po dokonaniu wcześniejszych oględzin w terenie

zezwalam

Gminie Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

na usunięcie z terenu działki nr 27/5, Kudowa-Zdrój, krzewów z gatunku:

1. Śnieguliczka Chenoulta o pow. 72 m²
2. Pęcherznica kalinolistna o pow. 17 m²

Pod warunkiem przesadzenia krzewów, na terenie działki nr 27/5, Kudowa-Zdrój, zgodnie z przyjętą sztuką ogrodniczą oraz odpowiednim zabezpieczeniem) (art. 83 ust. 3, art. 83d ust. 3 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zmianami)

Termin przesadzenia krzewu: do 30.03.2017 r.

Termin złożenia informacji o przesadzeniu krzewu: 30.04.2017 r.

Termin usunięcia krzewów do 31.12.2016 r. uwzględniając okres lęgowy ptaków i gatunków ustawowo ochronionych tj. 1 marca- 15 października *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt Dz.U. 2014 poz. 1348*

Załącznik do decyzji – mapka z lokalizacją krzewów do usunięcia

Prace powinny być wykonane pod następującymi warunkami:

1. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób niezagrożący dla ludzi i mienia;
2. O wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora;
3. W przypadku gdy wycinka planowana jest w okresie potencjalnego zasiedlenia drzewa przez ptaki i nietoperze, winna być poprzedzona ponownym oglądem - bezpośrednio przed planowanym wycięciem drzew - pod kątem stwierdzenia czy drzewa nie zostały zasiedlone. W przypadku gdy drzewa nie zostały zasiedlone, nie ma przeciwwskazań do wycinki, natomiast w przypadku stwierdzenia zasiedlenia wycinka powinna być przeprowadzona po okresie zasiedlenia przez ptaki i nietoperze. W przypadku gdy z jakichś istotnych względów wycinka musi być przeprowadzona we wskazanych wyżej okresach, a drzewa są zasiedlone, posiadacz nieruchomości, który ubiega się o zezwolenie na usunięcie drzew winien uzyskać zezwolenie na odstępstwa od ww. zakazów (*w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.*).

UZASADNIENIE

W dniu 14.04.2016 r. do Kierownika Delegatury w Wałbrzychu działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek zgłoszony na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Kudowy-Zdroju, przez Pana Macieja Boberskiego, Biuro Usług Projektowo-Budowlanych, ul. Rynek 10/6, 49-306 Brzeg, w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie krzewów, z terenu będącego własnością Gminy Kudowa-Zdrój., nr dz. 27/5, rosnącego na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako Park Zdrojowy w Kudowie-Zdroju, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 23.03.1986 r. pod numerem 1165/Wł, [działka nr 27/5, Kudowa-Zdrój].

Wobec czego Kierownik Delegatury w Wałbrzychu działająca z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu jest organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie krzewów na tym terenie (na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.).

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego i oględzin ustalono, że usunięcie krzewów, które nie stanowią elementu kompozycyjnego, zabytkowego parku zdrojowego, związane jest z odnową zieleni oraz planowaną inwestycją, polegającą na wzmocnieniu opasek brzegowych i montażu materacy gabionowych przy stawie zdrojowym.

Mając na uwadze art. 2 ust.1 ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r. (Dz. U.2013 poz. 627 j.t. ze zm.), który mówi, że ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody krajobrazu, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień, postanowiono wydać pozwolenie na usunięcie przedmiotowych krzewów pod warunkiem ich

przesadzenia, na terenie działki nr 27/5, Kudowa-Zdrój, zgodnie z przyjętą sztuką ogrodniczą oraz odpowiednim zabezpieczeniem) (art. 83 ust. 3, art. 83d ust. 3 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zmianami).

Na podstawie art. 86 ust. 3,4 ustawy o ochronie przyrody, nie pobrano opłaty za usunięcie drzew, które stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia w istniejących obiektach budowlanych oraz jeżeli usunięcie krzewów związane jest z odnową zieleni na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

Podczas lustracji terenu nie stwierdzono występowania gatunków chronionych oraz nie zaobserwowano miejsc lęgowych ptaków- zgodnie z protokołem oględzin z dnia 15.04.2016 r. Teren ten nie jest wpisany do obszaru NATURA2000

Mając powyższe na uwadze należało zezwolić na usunięcie wszystkich wnioskowanych krzewów.

Decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej.

POUCZENIE:

1. Usunięcie drzew i krzewów nie objętych niniejszym zezwoleniem podlega karze pieniężnej (art.88 ust.1 w/w ustawy o ochronie przyrody).
2. Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Piak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. ☒ Biuro Usług Projektowo-Budowlanych 136120-74997-8-R
2. a/a PS

Do wiadomości:

3. Gmina Kudowa-Zdrój 136120-20897-1-R

Załącznik nr 1

do decyzji nr 428 z dnia 2004.16

— planowany obszar wycinki

Uwaga:

Wskazane na planie drzewa nie
kolidują z realizacją zadania.

Plan sytuacyjny
skala 1:1000

Platanus xacifolia – Platan kłonski
obw. pierśnicy 20–35cm

Physocarpus opulifolius – Pęcherznica kalinolistna 90m²

7m²

Catalpa bignonioides – Surmia bigonowa
obw. pierśnicy 45–50cm

Symphoricarpos x chenaultii – Śnieguliczka Chenaulta 90m²

16m²

Symphoricarpos x chenaultii – Śnieguliczka Chenaulta 130m²

20m²

Physocarpus opulifolius – Pęcherznica kalinolistna 20m²

Symphoricarpos x chenaultii – Śnieguliczka Chenaulta 130m²

17m²

Symphoricarpos x chenaultii – Śnieguliczka Chenaulta 65m²

Physocarpus opulifolius – Pęcherznica kalinolistna 5x2m²

10m²

Symphoricarpos x chenaultii – Śnieguliczka Chenaulta 45m²

4m²

Gmina Kudowa - Zdrój
ul. Zdrojowa 24
57-350 Kudowa-Zdrój


Biuro Usług Projektowo-Budowlanych
Maciej Boberski
ul. Rynek 10/6, 49-306 Brzeg

Projekt remontu muru oporowego stawu
zdrojowego w Kudowie-Zdroju

Inwentaryzacja zieleni, planowana wycinka krzewów

Skala	1:1000	Nr rysunku	01	Data	04.2016
Opisano	mgr inż. Maciej Boberski	Nr zezwolenia	OP/0753/PWOW/11	Specjalność	można
	mgr inż. Dariusz Śmierka		OP/0628/PWOW/13		można
	dr inż. Grzegorz Śmierka		70005307		konst. - bud

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
((074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Wałbrzych, 28-04-2016 r.

W/N.5146.132.2016.PS

DECYZJA Nr 460 / 2016
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446), § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich , prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych z dnia 14 października 2015 r., oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.04.2016 r. (wpłynął: 18.04.2016 r.) zgłoszonego przez Pana Macieja Boberskiego, pełnomocnika Gminy Kudowa-Zdrój, Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, nr działki 27/5 Obr. 5 Stary Zdrój, własność gminy Kudowa-Zdrój, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, jako:

Park Zdrojowy w Kudowie Zdroju
wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.03.1986 r. pod numerem 1165/WI
[nr działki 27/5 Obr. Stary Zdrój w Kudowie Zdroju]

po ocenie danych przedstawionych we wniosku i w załącznikach do niego:

1. Projekt budowlany pn.: Remont muru oporowego Stawu Zdrojowego w Kudowie-Zdroju. Brzeg kwiecień 2016 r.;
2. Oświadczenie o prawie do władaniach nieruchomości;
3. Pełnomocnictwo dla Pana Macieja Boberskiego, Biuro Usług Projektowo-Budowlanych w Brzegu;

udzielam pozwolenia

*Gminie Kudowa-Zdrój ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój,
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, nr działki
27/5 Obr Stary Zdrój w Kudowie-Zdroju
Remont muru oporowego Stawu Zdrojowego w Kudowie-Zdroju*

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym, autorstwa dr inż. Grzegorza Śmiertka, mgr inż. Macieja Boberskiego, mgr inż. Dariusza Śmiertka, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Pozwolenie udzielane jest pod warunkiem powierzenia obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego osobom posiadającym kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Termin ważności pozwolenia: 30 czerwca 2018 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Przekazania Kierownikowi Delegatury w Wałbrzychu, Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu imion, nazwisk i adresów osób, którym powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych;
2. **Zawiadomieniach o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora;**
3. Poinformowaniu pisemnie WKZ o rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych w celu odbioru częściowego lub końcowego robót budowlanych;
4. Odpowiedniego zabezpieczenia drzew i krzewów w celu uniknięcia uszkodzenia pni i systemu korzeniowego;

UZASADNIENIE

W dniu 18.04.2015 r. do Kierownika Delegatury w Wałbrzychu działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek, zgłoszony przez Pana Macieja Boberskiego, pełnomocnika Gminy Kudowa-Zdrój, Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, nr działki 27/5 Obr. 5 Stary Zdrój, własność gminy Kudowa-Zdrój, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, jako Park Zdrojowy w Kudowie Zdroju, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.03.1986 r. pod numerem 1165/Wł, [nr działki 27/5 Obr. Stary Zdrój w Kudowie Zdroju].

Działki, na których planowane są w/w prace znajdują się na terenie parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju. Przedmiotowa działka, obejmuje Staw Zdrojowy, będący elementem kompozycyjnym parku.

Obecnie mur oporowy stawu, stanowią gabiony oraz mur betonowy, który jest w złym stanie technicznym i znacznie obniża walory krajobrazowe tego miejsca.

Projekt przewiduje modernizację kamiennego muru i gabionów, będących częścią linii brzegowej stawu, pomost drewniany i schody tarasowe.

Planowana inwestycja, wpłynie na poprawę walorów estetycznych jak i bezpieczeństwa dla ludzi.

Wobec powyższego, postanowiono wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, nr działki 27/5 w Kudowie-Zdroju na powyższych warunkach.

Podczas oględzin nie zaobserwowano chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Na terenie parku znajdują się pomniki przyrody, nie rosną na obszarze NATURA 2000.

POUCZENIE:

1. Usunięcie drzew i krzewów nie objętych niniejszym zezwoleniem podlega karze pieniężnej (art.88 ust.1 pkt.2 w/w ustawy o ochronie przyrody).
2. Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
4. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

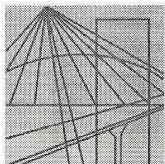
mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
W Wałbrzychu

Otrzymują:

- ① Pan Maciej Boberski- pełnomocnik Gminy Kudowa-Zdrój 137320-74997-7-R
2. a/a PS

Do wiadomości:

3. Gmina Kudowa-Zdrój 137320-4545-1-R



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-126/2007/07

Wrocław, 20 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Grzegorz Śmiertka

magister inżynier z kierunku budownictwo

doktor nauk technicznych

urodzony dnia 13 stycznia 1975 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 70/DOŚ/07

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Grzegorz Śmiertka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Śmiertka
Ul. Kościelna 11
55-011 Siechnice, Św. Katarzyna
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Grzegorz Śmirtka jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

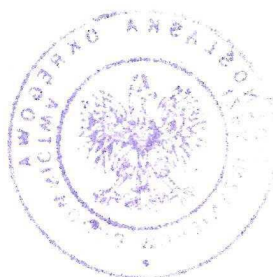
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

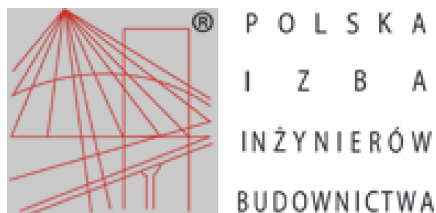
Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-QVI-2PS-95C *

Pan Grzegorz Śmierzka o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0610/07
adres zamieszkania ul. Kościelna 11 Święta Katarzyna, 55-011 Siechnice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-09-09 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.