

„Budowa, remont i modernizacja infrastruktury przestrzeni publicznej na obszarze rewitalizowanym w Kudowie Zdroju w zakresie drobnej infrastruktury przestrzeni publicznej – etap II”
Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.

653

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamówienia:

**„REMONT NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH I CIĄGÓW
KOMUNIKACYJNYCH PRZY BUDYNKACH MIESZKAŁNYCH”**

Obiekt:

**OSIEDLE PRZY UL. FABRYCZNEJ
OSIEDLE PRZY UL. TKACKIEJ
OBRĘB ZAKRZE W KUDOWIE-ZDROJU**

Adres:

**KUDOWA-ZDRÓJ, OBRĘB 0007 ZAKRZE, AM-9
ul. Fabryczna dz. nr 433/6; 433/3; 436; 433/4; 434; 435; 433/5; 433/1
ul. Tkacka dz. 337/18; 337/12; 337/2; 337/14; 337/3; 337/10; 337/15;
337/5; 337/8; 337/6; 337/17; 336; 338**

Inwestor:

**URZĄD MIASTA W KUDOWIE-ZDROJU
UL. ZDROJOWA 25
57-350 KUDOWA-ZDRÓJ**

Jednostka projektowa:

ARKOS Sp. z o.o., ul. 1 Maja 27; 58-500 Jelenia Góra

Kod wiodący CPV:

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Przedmiot i zakres robót:

Rozbiórka istniejących nawierzchni wraz z obrzeżami i podbudową. Budowa nowych nawierzchni ciągów pieszych i pieszo-jezdnych z kostki betonowej wraz z obrzeżami i podbudową. Regulacja istniejących studni kanalizacji deszczowej.

Jelenia Góra, listopad 2011 r.

Oświadczenie Projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Oświadczamy, że projekt budowlany pod nazwą: **„Remont nawierzchni utwardzonych i ciągów komunikacyjnych przy budynkach mieszkalnych”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Skład zespołu projektowego:

projektant	branża	uprawnienia	podpis
Lech Wergieluk	architektura	Uprawniony projektant w specjalności architektonicznej w zakresie wszelkich obiektów budowlanych. Uprawnienia nr 1794/87. Przynależność do Izby nr: DS-0771.	

Skład zespołu sprawdzającego:

projektant sprawdzający	branża	uprawnienia	podpis
Artur Domagała	architektura	Uprawniony projektant w specjalności architektonicznej w zakresie wszelkich obiektów budowlanych. Uprawnienia Nr 1782/87. Przynależność do Izby: DS-1005.	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Strona tytułowa	
Oświadczenie projektantów	1-2
Spis zawartości opracowania	3
I. CZĘŚĆ OPISOWA	4-12
II. CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	13-20
653-PZT-A-01 – Elementy do demontażu. Plan sytuacyjny	
653-PZT-A-02 – Projekt zagospodarowanie terenu. Plan sytuacyjny	
653-PZT-A-03 – Elementy do demontażu. Plan sytuacyjny	
653-PZT-A-04 – Projekt zagospodarowanie terenu. Plan sytuacyjny	
653-PZT-A-05 – Plan projektowanych obiektów w granicach własności	
653-PZT-A-06 – Plan projektowanych obiektów w granicach własności	
653-PB-A-01 – Projekt zagospodarowanie terenu. Przekrój A-A; B-B; C-C	
653-PB-A-02 – Projekt zagospodarowanie terenu. Przekrój D-D; E-E; F-F; G-G.	
Sposób układania kostki przy narożniku budynku	
III. ZAŁĄCZNIKI:	21-41
1. Wyrys z ewidencji gruntów	
2. Skrócone wypisy z ewidencji gruntów	
3. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektantów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.	
4. Zaświadczenia projektantów o przynależności do Izby	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowanie terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zlokalizowanej przy ul. Fabrycznej na działkach nr 433/6, 433/3, 433/1 i 433/5 oraz przy ul. Tkackiej na działce nr 337/18 w Kudowie - Zdroju.

Zakres projektowanych robót obejmuje:

rozbiórkę nawierzchni i podbudowy istniejących ciągów komunikacyjnych i placów;
budowę projektowanych ciągów komunikacyjnych dojazdów do budynków, chodników, opasek ochronnych wokół przyziemia budynków, placów i stanowisk postojowych samochodów osobowych o nawierzchni brukowej z kostki betonowej,
regulację studzienek instalacji kanalizacyjnej w obrębie terenu prowadzonych robót;

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Zespół zabudowy przy ul. Fabrycznej składa się z dwuklatkowych 4-kondygnacyjnych budynków mieszkalnych (w tym poddasze i podpiwniczenie), wielorodzinnych usytuowanych równolegle do ciągów komunikacyjnych dróg, tworzą one obudowany kwartał, wewnątrz którego zlokalizowane są budynki gospodarcze (komórki lokatorskie, garaże).

Wejścia do klatek schodowych użytkowane od strony dziedzińca wewnętrznego znajdują się w budynkach nr 7, nr 5, nr 13 i nr 13a.

Wejścia do budynków nr 9 i nr 11 użytkowane są po obu stronach elewacji budynków.

Nawierzchnia ulicy Fabrycznej, chodniki wzdłuż ulicy, przyuliczne place z miejscami postojowymi dla samochodów wykonane z betonowej kostki brukowej - są nowe i zostały wykonane w I etapie inwestycji.

Istniejące zagospodarowanie w zakresie opracowania to ciągi pieszo-jezdne o nawierzchni asfaltowej, chodniki z płyt betonowych z obrzeżami oraz plac o nawierzchni żwirowo-szutrowej - przeznaczone do przebudowy.

Teren jest uzbrojony w urządzenia infrastruktury: kanalizację sanitarną i deszczową, wodociągową, sieć gazową, kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne.

Zagospodarowanie zielenią obejmuje trawniki, przydomowe rabaty kwiatowe, krzewy, żywopłoty i drzewa zieleni wysokiej.

Zespół zabudowy przy ul. Tkackiej tworzą jednoklatkowe 3-kondygnacyjne budynki mieszkalne.

Budynki zostały swobodnie rozmieszczone na terenie działki pomiędzy drogą ulicy Tkackiej i osiedlową drogą dojazdową.

Dla każdego budynku zapewniony jest zjazd indywidualny prowadzony od ulicy Tkackiej lub wewnętrznej osiedlowej drogi dojazdowej o charakterze ciągu pieszo-jezdnego.

Zjazdy te, o nawierzchni asfaltowej prowadzone dookoła budynków, zapewniały dojazd bezpośrednio w pobliże okien pomieszczeń piwnicznych ułatwiając dostawę opału.

Pomiędzy budynkami przez teren działki poprowadzono chodniki komunikacji pieszej, zapewniając dostęp do utwardzonych placów z kontenerami do gromadzenia odpadów.

Pozostała część terenu zagospodarowana jest zielenią w formie trawników z nasadzeniami krzewów i drzew.

Teren jest uzbrojony w urządzenia infrastruktury: kanalizację sanitarną i deszczową, wodociągową, sieć gazową, kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne.

Chodniki komunikacji pieszej są wykonane z betonowych płyt chodnikowych z obrzeżem.

Jezdnia ulicy Tkackiej, chodnik, miejsca postojowe samochodów osobowych oraz zjazdy z tej ulicy na teren działki są nowe i zostały wykonane z betonowej kostki brukowej w I etapie inwestycji.

Istniejące nawierzchnie w zakresie opracowania są bardzo zniszczone.

Odwodnienie realizowane jest powierzchniowo oraz poprzez istniejące pojedyncze wpusty uliczne.

3. Projektowane zagospodarowanie.

W koncepcji zagospodarowania terenu przyjęto, że z uwagi na zastosowanie gazu przewodowego do ogrzewania pomieszczeń mieszkalnych w budynkach nie ma potrzeby utrzymywanie nawierzchni utwardzonych dookoła całego budynku.

Zaprojektowano przebudowę istniejących nawierzchni asfaltowych zjazdów na teren działki i ciągów dojazdowych prowadzonych do okien piwnicznych dookoła budynku. Przebudowa ta polega na likwidacji całkowitej szerokiej objazdów prowadzonych dookoła budynków. W ich miejsce przewiduje się pojedyncze zjazdy dla każdego budynku prowadzone w pobliże głównego wejścia.

Zachowano dotychczasowy schemat powiązań chodników komunikacji pieszej.

Zakres przebudowy obejmuje likwidację całkowitą istniejących nawierzchni wraz z podbudową i budowę nowych nawierzchni z betonowej kostki brukowej tak dla nawierzchni zjazdów jak i stanowisk postojowych, placików gospodarczych i chodników.

Szczegółowe ustalenia zakresu rozbiórki i przebudowy przedstawione są na rysunkach projektu.

Zjazdy indywidualne

Zaprojektowane od istniejących zjazdów w pobliże wejść głównych budynków przeznaczone wyłącznie jako dojście piesze i okazjonalny dojazd dla samochodów dostawczych.

Jedynie w zespole mieszkaniowym przy ulicy Fabrycznej zaprojektowano zjazd będący drogą dojazdową do budynku nr 13 i miejsc ze stanowiskami postojowymi samochodów osobowych.

Nawierzchnie brukową należy wykonać z kostki betonowej prostokątnej o gr. 8 cm w kolorze naturalnym szarym na podbudowie z kruszyw mineralnych według opisu na rysunku przekroju.

Szerokość drogi 3,0 m i 3,5 m odpowiednio według szczegółowego wymiarowania na rysunkach planu zagospodarowania terenu.

Należy bezwzględnie zapewnić wskazane kierunki nachylenia i minimalne spadki wg oznaczeń na rysunkach.

Konstrukcja nawierzchni

Zjazd indywidualny, place gospodarcze, stanowiska postojowe samochodów, podjazdy do budynków:

- kostka betonowa brukowa typu HOLLAND o wymiarach 10x20x8 cm (spoiny wypełnione piaskiem) – warstwa ścieralna 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:3, grubości 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie o grubości 15 cm (frakcje 0-31,5 mm) gr. 3 cm,
- warstwa wzmacniająca - grunt piaszczysto-żwirowy stabilizowany cementem
 $R_m = 2,5\text{MPa}$ gr. 20 cm,

Wydzielenie miejsc do parkowania pojazdów

Przy drodze zjazdu w zespole budynków przy ul. Fabrycznej zaprojektowano miejsca postojowe dla samochodów osobowych w trzech grupach, odpowiednio: 4, 3 i 3 stanowiska, w tym łącznie dwa stanowiska przeznaczone dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne. Lokalizacja parkingów respektuje wymóg zachowania minimalnej odległości 7,0 m od okien budynku mieszkalnego z uwzględnieniem szczególnych wymagań dla stanowiska dla osoby niepełnosprawnej.

Zaprojektowano parking z 9 miejscami postojowymi o wymiarach 2,3 m x 5,0 m i 2 miejsca o wymiarach 3,6 m x 5,0 m jako przeznaczone do korzystania przez osoby niepełnosprawne – razem 11 miejsc.

Linie segregacyjne stanowisk wykonane z kostki w kolorze ciemno szarym.

Krawężniki

Wzdłuż krawędzi jezdni, zgodnie ze spadkiem poprzecznym i podłużnym jezdni we wskazanym na rysunku miejscach projektuje się ułożenie krawężników betonowych 150x300x1000 mm na ławie betonowej z oporem. Na długości projektowanych ciągów komunikacyjnych krawężnik pozostaje wbudowany pionowo i wystaje ponad nawierzchnię z kostki betonowej. W miejscach skrzyżowania dróg z ciągiem komunikacji pieszej należy wykonać obniżenia krawężników do poziomu 2 cm powyżej poziomu drogi.

Poza krawężnikami należy usypać i zagęścić pobocza.

Przekrój podłużny

Niweletę projektowanej nawierzchni ulicy dostosowano do konfiguracji terenu z uwzględnieniem rzędnych istniejących budynków i jezdni. W przeważającej części niweleta posiada spadki zbliżone do pochyłości terenu, minimalizując w ten sposób roboty ziemne. Szczegóły konstrukcji nawierzchni jezdni pokazano na rysunkach.

Odwodnienie

W celu zapewnienia prawidłowego odwodnienia placu zaprojektowano odpowiednio spadki poprzeczne i podłużne kierujące wody opadowe na pobocze.

Chodniki komunikacji pieszej

Chodniki komunikacji pieszej o szerokości 1,5 m wykonane z kostki betonowej w kolorze szarym na podbudowie mineralnej wg rysunku przekroju.

Obramowanie nawierzchni z obrzeży betonowych o wym. 8x25 cm.

W zagospodarowaniu zespołu przy ul. Tkackiej w pobliżu budynków nr 6 i nr 8 przewiduje się wykonanie schodów terenowych. Stopnie o nawierzchni z kostki betonowej układanej na podłożu z kruszyw mineralnych. Krawędzie stopni wykonane z oporów betonowych z obrzeży chodnikowych osadzanych na ławach betonowych.

Opaski ochronne przy budynkach

Przy wszystkich budynkach w zespole przy ulicy Tkackiej i budynkach nr 5 i nr 7 przy ul. Fabrycznej zaprojektowano nawierzchnie utwardzone dookoła, wzdłuż ścian zewnętrznych.

Są to przede wszystkim nawierzchnie dojazdów i chodniki piesze. Wzdłuż ścian elewacji nie przylegających do zaprojektowanych ciągów komunikacyjnych zaprojektowano wykonanie opasek ochronnych o szerokości 60 cm wykonanych z kostki betonowej na podbudowie mineralnej z obrzeżem chodnikowym na ławie betonowej.

Należy zapewnić 2 cm szczelinę dylatacyjną pomiędzy powierzchnią ściany budynku a nawierzchnią z kostki. Szczelinę wypełnić drobnym piaskiem.

Należy zapewnić minimum 2% nachylenia nawierzchni opaski ze spadkiem na zewnątrz od ściany budynku.

4. Charakterystyka ekologiczna

- Zanieczyszczenia powietrza - nie dotyczy.
- Ścieki bytowo-komunalne - nie dotyczy.
Projekt nie przewiduje rozbudowy układu nawierzchni drogowych.

Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych będą odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej przez istniejące wpusty i kratki ściekowe.

- Emisja promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych i innych - nie dotyczy.
- Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi (glebę), wody powierzchniowe i podziemne. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu ze względu na ustalone w projekcie parametry nie spowoduje szczególnego zakłócenia w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.
- Odpady.
Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie wiąże się ze wzrostem wytwarzania odpadów szkodliwych dla środowiska. Materiały rozbiórkowe zostaną poddane utylizacji. Na terenie inwestycji znajdują się place gospodarcze z miejscami na pojemniki na odpady stałe usytuowane przy drogach dojazdowych z zachowaniem wszystkich wymaganych odległości zapewniających ochronę sanitarną i interesów osób trzecich, w tym:
 - odległość minimum 3,0 m od granicy z sąsiednią działką
 - odległość minimum 10,0 m od okiem pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Zapewniona jest możliwość zorganizowania segregacji odpadów odpowiednio do wymagań wynikających z technologii stosowanej przez miejscowy zakład gospodarki komunalnej.

5. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Parametry zaprojektowanych ciągów komunikacyjnych zapewniają warunki korzystania z nich przez osoby niepełnosprawne (stanowiska parkingowe, obniżenia krawężników i chodników).

6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania:

Teren zabudowy mieszkaniowej – ul. Fabryczna

Zagospodarowanie istniejące

- Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów kubaturowych

Dz. nr 433/6	808 m ²
Dz. nr 433/3	290 m ²
Dz. nr 433/1	425 m ²
Dz. nr 433/5	418 m ²

- Powierzchnia istniejących nawierzchni utwardzonych :

- dojazdy o nawierzchni asfaltowej

Dz. nr 433/6	1558 m ²
Dz. nr 433/3	110 m ²
Dz. nr 433/1	165 m ²

- chodniki o nawierzchni z płyt betonowych

Dz. nr 433/6	110,60 m ²
--------------	-----------------------

Dz. nr 433/3	14,60 m ²
--------------	----------------------

Dz. nr 433/5	30 m ²
--------------	-------------------

- nowe istniejące ciągi pieszo-jezdne, chodniki i place postojowe z kostki betonowej pozostające bez zmian:

Dz. nr 433/6	870 m ²
--------------	--------------------

- Pozostała biologicznie czynna powierzchnia terenu działki w granicach opracowania:

Dz. nr 433/6	2818 m ²
Dz. nr 433/3	92,40 m ²
Dz. nr 433/1	125 m ²
Dz. nr 433/5	577 m ²

- Powierzchnia terenu działki:

Dz. nr 433/6	6164 m ²
Dz. nr 433/3	507 m ²
Dz. nr 433/1	715 m ²
Dz. nr 433/5	1025 m ²

Zagospodarowanie projektowane:

- Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów kubaturowych:

Dz. nr 433/6	808 m ²
Dz. nr 433/3	290 m ²
Dz. nr 433/1	425 m ²
Dz. nr 433/5	418 m ²

- Powierzchnia projektowanych nawierzchni utwardzonych:

- dojazdy, place gospodarcze, stanowiska parkingowe

Dz. nr 433/6	770 m ²
Dz. nr 433/3	111,08 m ²

- chodniki i opaski ochronne budynków

Dz. nr 433/6	220 m ²
Dz. nr 433/3	45,5m ²
Dz. nr 433/1	11,70m ²
Dz. nr 433/5	20 m ²

- Pozostała biologicznie czynna powierzchnia terenu działki w granicach opracowania

Dz. nr 433/6	4366m ²
--------------	--------------------

Dz. nr 433/3	350,40m ²
Dz. nr 433/1	703,30 m ²
Dz. nr 433/5	587 m ²
➤ Powierzchnia terenu działki	
Dz. nr 433/6	6164 m ²
Dz. nr 433/3	507 m ²
Dz. nr 433/1	715 m ²
Dz. nr 433/5	1025 m ²

Teren zabudowy mieszkaniowej – ul. Tkacka dz. nr 337/18

Zagospodarowanie istniejące

➤ Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów kubaturowych:	0 m ²
➤ Powierzchnia istniejących nawierzchni utwardzonych :	
- dojazdy o nawierzchni asfaltowej:	2200 m ²
- chodniki o nawierzchni z płyt betonowych:	650 m ²
- nowe istniejące ciągi pieszo-jezdne, chodniki i place postojowe z kostki betonowej pozostające bez zmian:	440 m ²
➤ Pozostała biologicznie czynna powierzchnia terenu działki w granicach opracowania:	5976 m ²
➤ Powierzchnia terenu działki:	9266 m ²

Zagospodarowanie projektowane:

➤ Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów kubaturowych:	0 m ²
➤ Powierzchnia projektowanych nawierzchni utwardzonych:	
- dojazdy, place gospodarcze, stanowiska parkingowe:	590 m ²
- chodniki i opaski ochronne budynków:	975 m ²
➤ Pozostała biologicznie czynna powierzchnia terenu działki w granicach opracowania:	7701 m ²

➤ Powierzchnia terenu działki:

9266 m²

7. Tereny obu zespołów mieszkaniowych nie są wpisane do rejestru zabytków.

Teren, na którym jest projektowana przebudowa nawierzchni ulicy podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Teren opracowania nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

9. Dla terenu działki są obowiązujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Sposób budowy, a interesy osób trzecich.

Projektowana przebudowa (jej elementy) nie spowodują żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w myśl przepisów prawa budowlanego.

W szczególności zaprojektowane parametry przestrzenne budowy i przebudowy spełniają wymagania przepisów dotyczących zapewnienia dostępu do drogi publicznej oraz usytuowania budynku względem obiektów zagospodarowania terenu określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 04 2003r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami) w tym:

- zaprojektowane na terenie działki miejsca postojowe samochodów osobowych usytuowane są w odległości minimum 7,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Drogi pożarowe

Dojazd pożarowy i dostęp do obiektu dla jednostek straży pożarnej zapewniają istniejące drogi ulicy Tkackiej i Fabrycznej oraz ciągi pieszo-jezdne przebiegające w odległości 5-20 m od ściany wejścia głównego.

10. Uwagi końcowe

a) Przed przystąpieniem do robót zasadniczych należy:

zlokalizować i oznaczyć kolizje z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu

zlokalizowane kolizje zabezpieczyć i oznakować, zaś roboty w ich obrębie wykonywać ręcznie

b) Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z odpowiednimi normami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

11. Informacja o bioz

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje następujące elementy:

a). – roboty rozbiórkowe istniejących nawierzchni utwardzonych,

b). - budowę dróg wewnętrznych, placów, miejsc postojowych samochodów osobowych;

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Istniejące obiekty budowlane w rejonie planowanych robót to:

- budynki mieszkalne wielorodzinne,
- budynki gospodarcze,
- kable energetyczne ;
- sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- droga ulic;
- drogi wewnętrzne na terenie działki lokalizacji inwestycji.

WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- Droga wewnętrzna
- droga ulicy miejskiej

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

W planowanym przedsięwzięciu będą wykonywane grupy robót budowlanych¹, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- a). roboty wykonywane na terenie zasiedlonego osiedla mieszkaniowego,
- b). roboty montażowe z użyciem żurawia lub dźwigu

Roboty budowlane, rozbiórkowe, remontowe i montażowe prowadzone bez wstrzymania ruchu zakładu pracy lub jego części w miejscach przebywania pracowników zatrudnionych przy innych pracach lub działania maszyn i innych urządzeń technicznych powinny być organizowane w sposób nie narażający pracowników na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

O prowadzonych robotach oraz o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac, pracodawca powinien poinformować pracowników przebywających lub mogących przebywać na terenie prowadzenia robót albo w sąsiedztwie.

Instruktaż pracowników powinien zawierać:

- imienny podział pracy,
- harmonogram (kolejność) wykonywania zadań,
- szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach,
- wykaz środków ochrony indywidualnej.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

¹ Ustalane na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz. U. nr 129.poz. 844 z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. nr 120 .poz. 1126, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych -Dz. U. nr 80.poz. 912.

Teren prowadzenia robót powinien być wydzielony i wyraźnie oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery itp.).

Podstawowe środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom to:

a). - środki ochrony indywidualnej

- odzież ochronna,
- środki ochrony głowy:
- hełmy ochronne,
- nakrycia głowy,
- środki ochrony kończyn dolnych,
- środki ochrony kończyn górnych,
- środki ochrony przed upadkiem z wysokości,

b). - odpowiednie narzędzia pracy z aktualnymi świadectwami badań i trwale oznakowane,

c). - odpowiednie oznakowanie stref niebezpiecznych,

d). - odpowiedni do zakresu wykonywanych robót sprzęt mechaniczny z aktualnymi dopuszczeniami technicznymi.

e). - właściwa organizacja stanowiska pracy i wyposażenie

f). - poprawne warunki otoczenia stanowiska pracy: oświetlenie, temperatura, hałas, jakość powietrza itp.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom to:

Przed rozpoczęciem robót, pracodawca, u którego mają być prowadzone roboty, i osoba kierująca robotami powinni ustalić w podpisanym protokole szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, z podziałem obowiązków w tym zakresie.

O prowadzonych robotach oraz niezbędnych środkach bezpieczeństwa , jakie należy stosować w czasie trwania prac, pracodawca powinien poinformować pracowników przebywających lub mogących przebywać na terenie prowadzenia robót albo w jego sąsiedztwie.

- powierzenie robót odpowiednio wyszkolonym pracownikom z aktualnymi świadectwami kwalifikacyjnymi odpowiednio do zadań , które wykonują,
- przeprowadzenie instruktażu .