



# „FLORIAN”

BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI  
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

(pieczęć Zakładu Kominarskiego)

**FLORIAN**  
Spółdzielnia Pracy Usług Kominarskich  
REJONOWY ZAKŁAD NR 14/WB  
57-200 Zabkowice Śląskie  
ul. Armii Krajowej 30, tel. 074/815-15-57  
NIP 896-000-23-44

Zabkowice Śl., dnia 11.05.2020

## OPINIA 078599

**z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych**

w budynku przy ul. Fabryczna

nr 10/2 w Kudowa Zdrój

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez:

Gmina Kudowa Zdrój

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana Szczepański Krzysztof

w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>3</sup>.

2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>3</sup>.

3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń<sup>3</sup>.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przewód kominowy nr 3 o przekroju 0,14 x 0,19m po wcześniejszym odłączeniu od niego węglowego pieca kuchennego i dokładnym oczyszczeniu przewodu kominowego oraz zabezpieczeniu go wkładem kominowym odpornym na destrukcyjne oddziaływanie spalin proponuje się przeznaczyć go na podłączenie dwufunkcyjnego kotła centralnego ogrzewania na gaz w wydzielonym pomieszczeniu mieszkania nr 2. Z powodu braku wolnych przewodów kominowych dla wentylacji wywiewnej proponuje się zamontować w kominie wkład kwasoodporny fi 0,08m a resztę powierzchni przewodu kominowego nr 3 przeznaczyć na wentylację wywiewną pomieszczenia kotła CO gaz lub wykonać zgodnie z projektem nową wentylację wywiewną. Wentylację nawiewną należy wykonać zgodnie z projektem.

Inne uwagi:



156479

30K 6569/5/2020  
2020-05-29

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 03.08.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz. 719 z dnia 22.06.2010 r.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: właściciela

1-egz Zakład Kominarski

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. Więcej informacji na: [www.florian.wroc.pl/inne/rodo](http://www.florian.wroc.pl/inne/rodo)  
Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

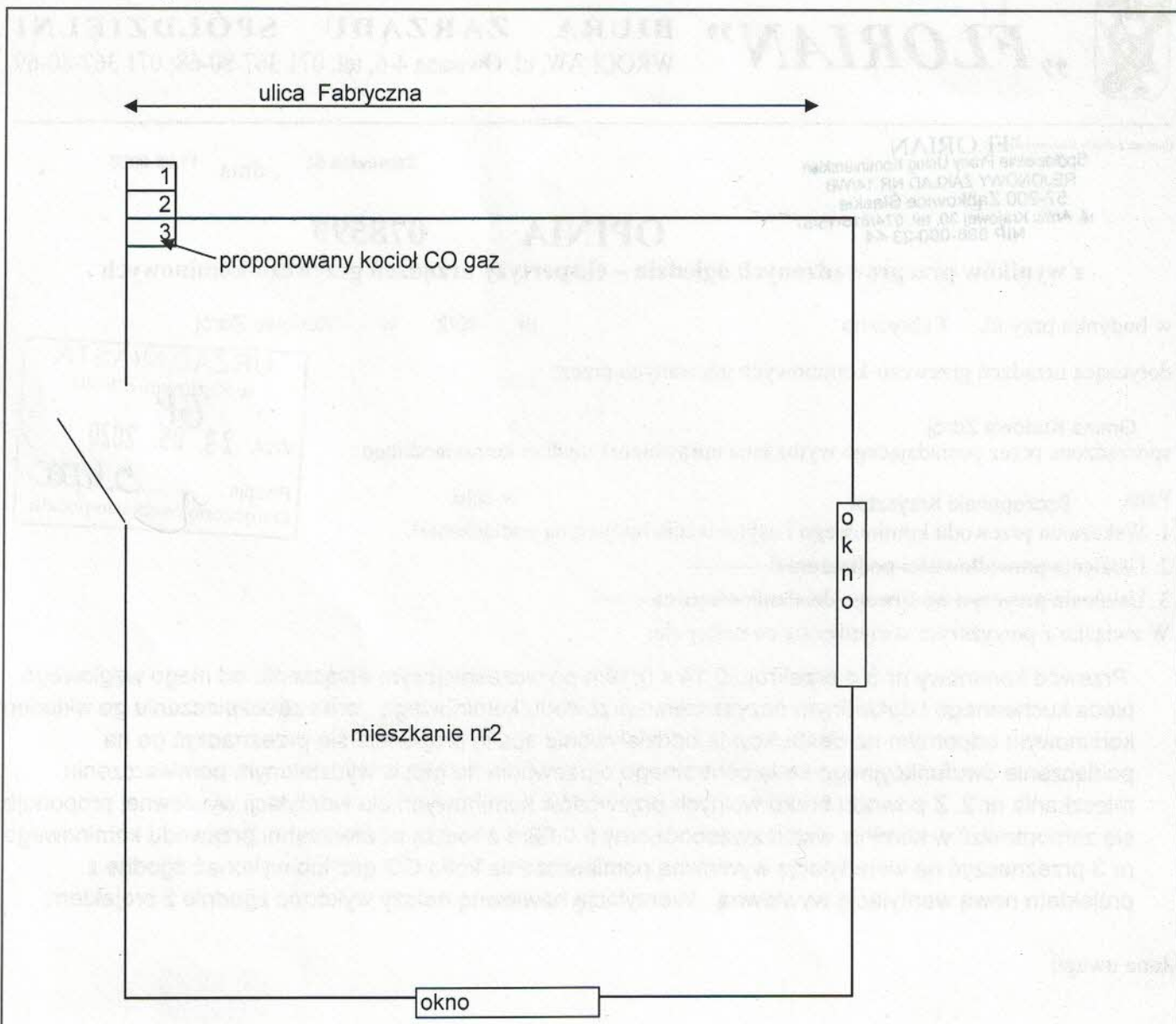
**OPINIODAWCA**

(uprawniony mistrz kominarski)

Kierownik Zakładu  
Rejonowy Mistrz Kominarski

Krzysztof Szczepański

Szkic orientacyjny:



przewód nr 1 - piec węglowy m1  
przewód nr 2 - piec węglowy I piętro

Kierownik Zakładu  
Rejonowy Mistrz Kominarski

Krzysztof Szczepański

Pieczęć i podpis opiniodawcy