Termin wywieszenia wykazu: od 22.03.2018 r. do 12.04.2018 r.

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej (lokal mieszkalny), położonej w Kudowie – Zdroju, przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu (30,07 %) w trybie bezprzetargowym na wniosek najemcy - Zarządzenie nr 0050.59.2018 Burmistrza Miasta Kudowy - Zdroju z 21 marca 2018 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| położenie | NumerKsięgiWiecz. | Numer działki | Pow.w m2 | Przeznaczenie w m.p.z.p | Rodzajzabudowy | Cena gruntu | Opłaty w % wartości gruntu |
| Cena lokalu | Pierwsza 25 % | Roczna 1% | Aktualizacja |
| Obręb Stary Zdrój **ul**. **Zdrojowa 50a/4**  | SW1K/00053117/8 SW1K/00098780/3  |  **249/5** AM-9 (u.w.)   **249/9** AM-9 (wł.)  |  142  180 |  A-20 AUC//UZ/UT - zabudowa śródmiejska, usługi zdrowia, usługi turystyki | budynekmieszkalny wielorodzinnywolnostojący |   3 733 zł;  4 732 zł------------- 87 050 zł |  933,25 złplus należny podatek VAT 23%płatna najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy notarialnej |  37,33 złPlus należny podatek VAT 23%płatna z góry do 31.03. każdego roku | nie częściej niż raz na trzy lataart. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 3.05.2018 r.