Termin wywieszenia wykazu: od 22.03.2018 r. do 12.04.2018 r.

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej (lokal mieszkalny), położonej w Kudowie – Zdroju, przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu (30,07 %) w trybie bezprzetargowym na wniosek najemcy - Zarządzenie nr 0050.59.2018 Burmistrza Miasta Kudowy - Zdroju z 21 marca 2018 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| położenie | Numer  Księgi  Wiecz. | Numer działki | Pow.  w m2 | Przeznaczenie  w m.p.z.p | Rodzaj  zabudowy | Cena gruntu | Opłaty w % wartości gruntu | | |
| Cena lokalu | Pierwsza 25 % | Roczna 1% | Aktualizacja |
| Obręb Stary Zdrój **ul**. **Zdrojowa 50a/4** | SW1K/  000  53117/8    SW1K/  000  98780/3 | **249/5**  AM-9  (u.w.)    **249/9**  AM-9  (wł.) | 142    180 | A-20 AUC//UZ/UT  - zabudowa śródmiejska, usługi zdrowia, usługi turystyki | budynek  mieszkalny wielorodzinny  wolnostojący | 3 733 zł;    4 732 zł  ------------- 87 050 zł | 933,25 zł  plus należny podatek VAT 23%  płatna najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy notarialnej | 37,33 zł  Plus należny podatek VAT 23%  płatna z góry do 31.03. każdego roku | nie częściej niż raz na trzy lata  art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 3.05.2018 r.