Kudowa-Zdrój 02.11.2022 r.

**W Y K A Z**

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – zarządzenie nr 0050.75.2019 Burmistrza Miasta Kudowy-Zdroju z dnia 4 kwietnia 2019 r.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Położenie | Numer  Księgi  Wieczystej | Numer działki | Powierzchnia  w m2 | Przeznaczenie  w m.p.z.p | Opis  Nieruchomości | Cena wywoławcza |
| obręb Jakubowice  ul. Tadeusza Kościuszki | SW1K/00083148/3 | 16/4  (Am-1) | 1299 | mieszkalnictwo niskiej intensywności, mieszkalnictwo pensjonatowe (również letniskowe), usługi (dopuszcza się rodzaje usług np.: hotelarskie, gastronomii, rzemiosła usługowego itp. spełniające ograniczenia określone w ustaleniach ogólnych dla strefy F). | działka w kształcie wielokąta, położona w terenie o zróżnicowanym stopniu nachylenia w kierunku zachodnim, porośnięta trawą, częściowo zakrzaczona, nie posiada możliwości dostępu i dojazdu – dojazd możliwy tylko po wykonaniu przejazdu przez potok, nieuzbrojona, na działce znajduje się sieć kanalizacyjna oraz dwa słupy energetyczne średniego napięcia i studnia; do działki doprowadzona jest sieć wodociągowa obecnie nieczynna ze względu na brak wystarczającego ciśnienia w sieci | 85 900,00 zł\* |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 16.12.2022 r.

\*Cena nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%.